Številka: 430-6/2025

Naročnik: Osnovna šola Toneta Okrogarja, Šolska ulica 1, 1410 Zagorje ob Savi

Dokumentacija v zvezi z naročilom male vrednosti za predmet:

Obnova objekta Partizan v Zagorju ob Savi

Zagorje ob Savi, december 2025

Vsebina

NAVODILA PONUDNIKOM 4

1 Predmet in podatki o javnem naročilu 4

2 Oddaja ponudb in rok za oddajo ponudb 5

3 Pridobitev dokumentacije v zvezi z naročilom in pojasnila 5

4 Oblika, jezik in stroški ponudbe 6

5 Veljavnost ponudbe 6

6 Skupna ponudba 6

7 Ponudba s podizvajalci 7

8 Poslovna skrivnost in varovanje zaupnih podatkov 8

9 Posredovanje podatkov naročniku 9

10 Sklenitev pogodbe 9

11. Merilo za izbor 9

12. Finančna zavarovanja 10

12.1 Finančno zavarovanje za resnost ponudbe 11

12.2. Finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi 11

13 Razlogi za izključitev in pogoji za priznanje sposobnosti 12

13.1. Predhodna nekaznovanost 12

13.2. Omejitve poslovanja 12

13.3. Neplačane davčne obveznosti in socialni prispevki 13

13.4. Kršitev delovnopravne zakonodaje 13

13.5. Registracija dejavnosti 14

13.6. Bonitetna ocena 14

13.7. Reference gospodarskega subjekta 14

13.9. Kadrovska usposobljenost 15

13.9.1. Vodja gradnje 15

13.9.1.1. Referenca vodje gradnje 15

13.10. Terminski plan 16

13.11. Zavarovanje odgovornosti 16

13.12. Zavarovanje gradbišča in načrt gradbišča 16

13.13. Izvedba predmeta v skladu s pravnimi predpisi, pravili stroke in navodili 17

13.14. Spoštovanje omejevalnih ukrepih zaradi delovanja Rusije 18

14. Pravna podlaga....18

15. Pouk o pravnem sredstvu 19

Priloge 19

Ponudbeni predračun....21

Menična izjava za zavarovanje resnosti ponudbe 22

Zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi....23

IZJAVA PONUDNIKA 28

IZJAVA SODELUJOČIH V PONUDBI.... 29

REFERENCA....30

SEZNAM KADROV 31

IZJAVA O PRIDOBITVI PRIZNANJA POKLICNE KVALIFIKACIJE....32

IZJAVA O REFERENCAH VODJE GRADNJE 33

IZJAVA O SPOŠTOVANJU ZAHTEV IZ UREDBE O ZELENEM JAVNEM NAROČANJU 34

IZJAVA O UDELEŽBI FIZIČNIH IN PRAVNIH OSEB....35

IZJAVA glede izpolnjevanja pogojev po Uredbi Sveta (EU) 2022/576 z dne 8. aprila 2022 o spremembi Uredbe (EU) št. 833/2014 o omejevalnih ukrepih zaradi delovanja Rusije, ki povzroča destabilizacijo razmer v Ukrajini....37

VZOREC POGODBE 38

NAVODILA PONUDNIKOM

1 Predmet in podatki o javnem naročilu

Osnovna šola Toneta Okrogarja, Šolska ulica 1, 1410 Zagorje ob Savi (v nadaljevanju: naročnik), v skladu s 47. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, s spremembami, v nadaljevanju: ZJN-3) vabi vse zainteresirane ponudnike, da predložijo svojo ponudbo v skladu s to dokumentacijo, objavljeno na Portalu javnih naročil po postopku oddaje naročila male vrednosti za gradnjo »Obnova objekta Partizan v Zagorju ob Savi«.

Natančnejši opis predmet javnega naročila je razvidena iz popisa del- podrobni ponudbeni predračun (excel) in PZI, ki sta priloga teh navodil ponudnikom.

Predmet javnega naročila ni razdeljen na sklope.

Variantne ponudbe niso dopustne.

Naročnik bo z izbranim ponudnikom sklenil gradbeno pogodbo katere sestavni del je tudi dokumentacija v zvezi z naročilom, skupaj z drugimi dokumenti, ki jo sestavljajo, ter dopolnili in spremembami in ponudbo izvajalca skupaj s ponudbenim predračunom.

Projekt sofinancira Evropska unija s Sklada za pravični prehod

Naročnik omogoča ogled lokacije in objekta, kjer bodo dela potekala. Ponudnik se mora najaviti na ogled na naslov tajnistvo@okrogar.si do 5.1.2026 do 23:59 ure, Ogled bo organiziran v času med 6.1.2026 in 9.1.2026, . Potencialni ponudniki se morajo udeležiti ogleda. Ogleda se lahko udeležijo osebe, ki imajo pooblastilo zakonitega zastopnika potencialnega ponudnika za izvedbo ogleda.

2 Oddaja ponudb in rok za oddajo ponudb

Ponudniki morajo oddati do roka za oddajo ponudb, določenem v sistemu e-JN.

Javno odpiranje ponudb bo potekalo ob času in uri, določenem v informacijskem sistemu e-JN in na Portalu javnih naročil.

Ponudbe morajo biti do roka za oddajo predložene v informacijski sistem e-JN na spletnem naslovu https://ejn.gov.si.

Ponudnik se mora pred oddajo ponudbe registrirati na spletnem naslovu https://ejn.gov.si/_v skladu z Navodili za uporabo e-JN. Za oddano ponudbo se šteje ponudba, ki je v informacijskem sistemu e-JN označena s statusom »ODDANO«. Ponudnik lahko do roka za oddajo ponudb svojo ponudbo umakne ali spremeni. Če ponudnik v informacijskem sistemu e-JN svojo ponudbo umakne, se šteje, da ponudba ni bila oddana in je naročnik v sistemu e-JN tudi ne bo videl. Če ponudnik svojo ponudbo v informacijskem sistemu e-JN spremeni, je naročniku v tem sistemu odprta zadnja oddana ponudba.

Po preteku roka za predložitev ponudb ponudbe ne bo več mogoče oddati.

Naročnik bo obravnaval samo ponudbe, ki bodo oddane v sistemu e-JN.

Ponudba se šteje za oddano, ko je v informacijskem sistemu e-JN označena s statusom »oddano«.

3 Pridobitev dokumentacije v zvezi z naročilom in pojasnila

Dokumentacija v zvezi z naročilom je brezplačno na voljo na Portalu javnih naročil (www.enarocanje.si).

Ponudnik lahko dodatna pojasnila v zvezi z dokumentacijo zahteva preko Portala javnih naročil najkasneje do roka, določenega na Portalu javnih naročil. Naročnik bo na vprašanja odgovoril preko Portala javnih naročil najkasneje do roka, določenega s pravili ZJN-3. Naročnik ne bo odgovarjal na vprašanja, ki ne bodo zastavljena na zgoraj navedeni način in do navedenega roka.

Naročnik si pridržuje pravico, da dokumentacijo delno spremeni ali dopolni ter po potrebi podaljša rok za oddajo ponudb. Spremembe in dopolnitve razpisne dokumentacije so sestavni del dokumentacije, v zvezi z naročilom.

4 Oblika, jezik in stroški ponudbe

Ponudnik ponudbo odda elektronsko, preko sistema eJN.

Ponudbe se oddajo v slovenskem jeziku. Če ni drugače določeno, tuji ponudnik izkaže izpolnjevanje pogojev z dokazili iz uradne evidence, ki izkazujejo zahtevano pravno relevantno stanje. V primeru, da pristojni organi tuje države ne izdajajo tovrstnih dokazil, jih je mogoče nadomestiti z zapriseženo izjavo, če ta v državi članici ali tretji državi ni predvidena, pa z izjavo določene osebe, dano pred pristojnim sodnim ali upravnim organom, notarjem ali pred pristojno poklicno ali trgovinsko organizacijo v matični državi te osebe ali v državi, v kateri ima sedež gospodarski subjekt.

Ponudbena dokumentacija mora biti podana na obrazcih iz prilog razpisne dokumentacije, na obrazcih, ki so navedeni v razpisni dokumentaciji ali na po vsebini in obliki enakih obrazcih, izdelanih s strani ponudnika. Naročnik lahko v postopku preverjanja ponudb od ponudnika kadarkoli zahteva, da mu predloži na vpogled originalni dokument. Vsi dokumenti, ki jih predloži ponudnik, morajo izkazovati aktualno stanje, razen kjer je izrecno zahtevan dokument za določeno obdobje oziroma dokument določene starosti.

Ponudnik mora izpolniti vse ponudbene obrazce.

Označeni deli ponudbene dokumentacije morajo biti podpisani s strani zakonitega zastopnika ponudnika ali druge osebe, pooblaščene za podpis ponudbe. V primeru, da ponudbo podpiše pooblaščena oseba, mora biti pooblastilo za podpis ponudbe priloženo v ponudbeni dokumentaciji.

Ponujena gradnja mora v celoti ustrezati zahtevam iz razpisne dokumentacije.

Ponudnik nosi vse stroške, povezane s pripravo in predložitvijo ponudbe. V primeru ustavitve postopka, zavrnitve vseh ponudb ali odstopa od izvedbe javnega naročila naročnik ponudnikom ne bo povrnil nobenih stroškov, nastalih s pripravo ponudbe. Ponudniki so s tem seznanjeni in se s tem s samo predložitvijo ponudbe izrecno strinjajo.

5 Veljavnost ponudbe

Ponudba mora veljati najmanj šest mesecev po objavi obvestila o naročilu na Portalu javnih naročil. V primeru krajšega roka veljavnosti ponudbe se ponudba izloči.

Naročnik lahko zahteva, da ponudniki podaljšajo čas veljavnosti ponudb za določeno dodatno obdobje. Ponudnik lahko zavrne zahtevo, ne da bi s tem zapadlo zavarovanje resnosti ponudbe, če je bilo dano. V kolikor ponudnik podaljša veljavnost ponudbe mora predložiti podaljšanje zavarovanja za resnost ponudbe ali novo zavarovanje.

6 Skupna ponudba

Dovoljena je skupna ponudba več pogodbenih partnerjev. V poglavju *Razlogi za izključitev in pogoji za sodelovanje* je določeno, kateri pogoj mora v primeru skupne ponudbe izpolnjevati vsak izmed partnerjev oziroma, kateri pogoj lahko izpolnjujejo partnerji skupaj.

V primeru skupne ponudbe je potrebno **v ponudbi predložiti pravni akt o skupnem nastopu**. Iz akta o skupnem nastopu mora biti razvidno sledeče:

- imenovanje nosilca posla pri izvedbi javnega naročila,
- pooblastilo nosilcu posla in odgovorni osebi za podpis ponudbe ter ponudbe ter podpis pogodbe,
- izjava, da so vsi ponudniki v skupni ponudbi/ponudbi seznanjeni z navodili ponudnikom in razpisnimi pogoji ter merili za dodelitev javnega naročila in da z njimi v celoti soglašajo,
- izjava, da so vsi ponudniki seznanjeni s plačilnimi pogoji iz razpisne dokumentacije,
- določbe glede načina plačila preko nosilca posla,
- navedba, da odgovarjajo naročniku za celotno obveznost in za vsak njen del vsi partnerji solidarno in vsak posebej v celoti.

Ponudbo in pogodbo podpisuje nosilec posla, ki je tudi podpisnik pogodbe in glavni kontakt z naročnikom. Nosilec posla prevzame nasproti naročniku poroštvo za delo ostalih partnerjev in/ali

podizvajalcev po pravilih Obligacijskega zakonika. Naročnik uveljavlja zahtevo po odpravi morebitnih napak zoper nosilca posla.

Partnerji v skupni ponudbi se ne smejo spreminjati tekom veljavnosti pogodbe, razen v primeru, da pride do zamenjave pod okoliščinami, določenimi v 95. členu ZJN-3.

7 Ponudba s podizvajalci

Ponudnik, ki namerava pri izvedbi naročila nastopati s podizvajalci, mora to navesti v obrazec Sodelujoči v ponudbi obrazcu. Podizvajalci morajo izpolniti obrazec Izjava sodelujočih v ponudbi in izpolnjevati pogoje, ki so v poglavju *Razlogi za izključitev in pogoji za sodelovanje* določeni za podizvajalce, kar izkažejo s podpisom obrazca Izjava sodelujočih v ponudbi. V kolikor bo nominirani podizvajalec zahteval neposredno plačilo od naročnika, mora predložiti zahtevo za neposredno plačilo, katerega mora podpisati tudi ponudnik oziroma vodilni partner v primeru skupne ponudbe.

Kadar namerava ponudnik izvesti javno naročilo s podizvajalci, mora v ponudbi:

- navesti vse podizvajalce ter vsak del javnega naročila, ki ga namerava oddati v podizvajanje,
- kontaktne podatke in zakonite zastopnike predlaganih podizvajalcev,
- izpolnjene obrazce Podizvajalec teh podizvajalcev
- priložiti zahtevo podizvajalca za neposredno plačilo, če podizvajalec to zahteva

Le če podizvajalec zahteva neposredno plačilo, se šteje, da je neposredno plačilo podizvajalcu obvezno in obveznost zavezuje tako naročnika kot tudi glavnega izvajalca. Kadar namerava ponudnik izvesti javno naročilo s podizvajalcem, ki zahteva neposredno plačilo v skladu s tem členom, mora:

- glavni izvajalec v pogodbi pooblastiti naročnika, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije s strani glavnega izvajalca neposredno plačuje podizvajalcu;

- podizvajalec predložiti soglasje, na podlagi katerega naročnik namesto ponudnika poravna podizvajalčevo terjatev do ponudnika;

- glavni izvajalec svojemu računu ali situaciji priložiti račun ali situacijo podizvajalca, ki ga je predhodno potrdil.

V primeru, da podizvajalec ne zahteva neposrednega plačila s strani naročnika, bo naročnik od glavnega izvajalca najpozneje v roku 60 dni od plačila končnega računa zahteval pisno izjavo izvajalca in podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene storitve, izvedene v predmetnem javnem naročilu. V kolikor izjava ne bo predložena, bo naročnik sprožil postopek za ugotovitev prekrška, skladno z določili ZJN-3.

V kolikor bo glavni izvajalec nastopil s podizvajalcem, mora v ponudbi predložiti zgoraj navedena dokazila, katera bo mogel predložiti tudi v primeru zamenjave podizvajalca in sicer najkasneje v petih dneh po spremembi.

Naročnik bo skladno z določilom četrtega odstavka 94. člena ZJN-3 zavrnil podizvajalca, ki izpolnjuje obvezne in neobvezne razloge za izključitev. V kolikor bo naročnik presodil, da bi zamenjava podizvajalca, ali vključitev novega podizvajalca vplivalo na nemoteno delo, ali če novi podizvajalec ne izpolnjuje zahtev, kot jih je naročnik določil za podizvajalce bo podizvajalca zavrnil v roku 10 dni od prejema predloga o zamenjavi ali vključitvi novega podizvajalca.

Ponudnik prevzema odgovornost za izvedbo celotnega javnega naročila, vključno z deli, ki jih je oddal podizvajalcem.

8 Poslovna skrivnost in varovanje zaupnih podatkov

Ponudnik lahko kot zaupne označi dokumente, ki vsebujejo osebne podatke, pa ti niso vsebovani v nobenem javnem registru ali drugače javno dostopni, in poslovne podatke, ki so z Zakonom o poslovni skrivnosti označeni kot zaupni. Naročnik bo obravnaval kot zaupne tiste dokumente v ponudbeni dokumentaciji, ki bodo imeli v jasno oznako, da gre za poslovno skrivnost, oziroma je ponudbi priložen sklep o varovanju poslovne skrivnosti.

Kot zaupne podatke ali poslovno skrivnost ni mogoče označiti podatkov, ki so predmet vrednotenja ocenjevanja ponudb (tehnične specifikacije iz specifikacije, količina iz specifikacije, cena na enoto, vrednost posamezne postavke in skupna vrednost iz ponudbe, merila za izbor), oziroma na podlagi predpisov in prakse Državne revizijske komisije ne sodijo pod zaupne ali ne morejo predstavljati poslovne skrivnosti.

Ponudniki, ki z udeležbo v postopku oziroma v izvajanju pogodbenih obveznosti izvedo za zaupne podatke, so jih dolžni varovati v skladu s predpisi.

9 Posredovanje podatkov naročniku

Izbrani ponudnik mora pred podpisom pogodbe posredovati podatke o:

- svojih ustanoviteljih, družbenikih, delničarjih, komanditistih ali drugih lastnikih in podatke o lastniških deležih navedenih oseb;
- gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so z njim povezane družbe.

Zaželeno je, da se izjava predloži že v fazi oddaje ponudbe.

10 Sklenitev pogodbe

Naročnik ima skladno z določilom 90. člena ZJN-3 pravico, da z izbranim izvajalcem pogodbe ne sklene, v primeru da zanjo nima zagotovljenih sredstev.

Z oddajo ponudbe ponudnik izkaže razumevanje in soglasje k navedenemu v gornjem odstavku.

Če se ponudnik v petih dneh po pozivu k podpisu pogodbe ne bo odzval in posredoval podpisane pogodbe (velja dokazljiva oddajna teorija) lahko naročnik šteje, da je odstopil od ponudbe. V tem primeru bo naročnik unovčil celotno finančno zavarovanje za resnost ponudbe, ki mu ga je predložil ponudnik, ki je odstopil od ponudbe.

V kolikor ponudnik ne pristopi k podpisu pogodbe, ne da bi zato bili podani objektivni razlogi, bo naročnik na pristojni organ podal predlog za uvedbo prekrška po četrti točki prvega odstavka 112. člena ZJN-3.

11. Merilo za izbor

Naročnik bo izbral ekonomsko najugodnejšo ponudbo, pri čemer bo kot merilo upošteval **najnižjo** ponudbeno ceno brez DDV.

Pri izračunu ponudbene vrednosti morajo ponudniki upoštevati vse elemente, ki vplivajo na izračun cene: kot so stroški dobavljenega materiala, stroški dela, režijski stroški, morebitne nadure, amortizacijo, zavarovanja gradbišča, ureditev dostopnih varnih poti, zagotovitev potrebne tehnične opreme, orodja, strojev, naprav, vozil, ostale stroške povezane z izvedbo javnega naročila ter vse ostale elemente, ki so razvidni iz popisa dela in materiala ter pogodbe in vplivajo na izračun cene. V ponudbeni ceni je zajeta tudi vrednost vseh pripravljalnih in pomožnih del za izvedbo pogodbenih del, stroškov za izdelavo delavniške in druge dokumentacije, obratovalnih stroškov gradbišča, stroškov tehničnega pregleda, stroškov za označitev in ureditev gradbišča v skladu z veljavnimi predpisi, stroški potrebnih zapor , stroškov gradbiščne ureditve, stroškov meritev, preiskav in atestov, zavarovanj, varnosti pri delu in drugih stroškov, stroške za nemoteno obratovanje objekta v času gradnje do primopredaje gradnje, stroške monitoringa, stroške izobraževanja bodočih uporabnikov o uporabi vgrajene opreme in vse ostale stroške povezane z izvedbo javnega naročila ter vse ostale elemente, ki so razvidni iz popisa dela in materiala ter pogodbe in vplivajo na izračun cene. V ponudbeni ceni morajo biti vključeni tudi stroški delne zapore regionalne cesta za čas izvajanje del na fasadi.

V končni ponudbeni ceni so zajeti tudi vsi stroški za izvedbo dogovorjenih del, predvidenih s projektno dokumentacijo, pa tudi dela, ki s projektno dokumentacijo niso predvidena, so pa predpisana z veljavnimi predpisi, soglasji in pravili stroke, ali če so potrebna za zagotovitev varnosti, stabilnosti in funkcionalnosti objekta.

Cene iz ponudbenega predračuna so za čas trajanja pogodbe fiksne. Cene na enoto mere navedene v ponudbenem predračunu se tekom izvajanja investicije ne smejo spreminjati.

Opravljena dela po tej pogodbi bo izvajalec obračunal po dejansko izvršenih količinah, dokumentiranih v gradbeni knjigi in obračunskih načrtih ter fiksnih nespremenljivih cenah, kot so podane pri posamezni postavki v ponudbi izvajalca (v popisu del) do zaključka del po pogodbi.

Ponudnik izpolni vse postavke v Predračunu, in sicer na dve decimalni mesti. V kolikor ponudnik cene v posamezno postavko ne vpiše cene v EUR, se šteje, da predmetne postavke ne ponuja in tako ne izpolnjuje vseh zahtev naročnika iz predmetne dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.

Naročnik ima v fazi gradnje pravico spremeniti ali dopolniti projektno dokumentacijo, na podlagi katere bo izvedeno predmetno javno naročilo. Naročnik ima tudi pravico, da se v fazi gradnje odloči, da posameznih postavk iz popisa ne bo izvedel.

V kolikor ponudnik vpiše ceno nič (0) EUR, se šteje, da ponuja postavko brezplačno. V kolikor bo prišlo do navedb različnih vrednosti (različna vrednost vpisana v eJN in kot izhaja iz Excel tabele), bo naročnik upošteval vrednost iz Excel tabele. Kjer je v popisu naveden model/certifikat, lahko ponudnik ponudi enakovredno blago ali certifikat.

Ponudnik s ponudbo izjavlja, da je pregledal projektno dokumentacijo, da je z njo v celoti seznanjen in se z njo strinja, da jo smatra kot logično in celovito ter da poseduje strokovno znanje, da bo dela izvedel skladno s projektnimi zahtevami in določili.

V ponudbi je potrebno zajeti dobavo in montažo vseh potrebnih materialov in opreme za pravilno delovanje sistemov, razen če v posamezni postavki ni drugače navedeno.

Ponudnik predloži ponudbo tako, da izpolni *Ponudbeni predračun* in kot prilogo predložil izpolnjen popis del (EXCEL tabela), ki se naloži v zavihek »Druge priloge«

V primeru, da bosta dva ali več ponudnikov ponudila enako ponudbeno ceno, bo ponudnik izbran z žrebom pred strokovno komisijo naročnika, kamor bodo povabljeni tudi predstavniki ponudnikov z enakim številom točk. Izbrana bo ponudba, kjer bo izžrebana nižja številka in potem nadalje po višini številke.

12. Finančna zavarovanja

Ponudnik mora za zavarovanje izpolnitve svoje obveznosti naročniku predložiti finančna zavarovanja, kot izhajajo iz vzorcev v tej dokumentaciji, oziroma na dokumentih, ki se po vsebini ne smejo razlikovati od vzorcev finančnih zavarovanj iz razpisne dokumentacije. Ponudnik lahko kot finančno zavarovanje predloži tudi ustrezno zavarovanje pri zavarovalnicah, ki pa se po vsebini ne sme razlikovati od vzorca finančnih zavarovanj.

Pri ponudbi s podizvajalci zavarovanje predloži glavni ponudnik, pri skupni ponudbi pa nosilec posla.

Izbrani ponudnik, s katerim sklene naročnik pogodbo, jamči za odpravo vseh vrst napak oziroma nepravilnosti, skladno z določili Obligacijskega zakonika in predpisi, ki urejajo področje predmeta javnega naročila.

12.1 Finančno zavarovanje za resnost ponudbe

Ponudnik mora predložiti zavarovanje za resnost ponudbe, v obliki bianco menice in menične izjave ki je skladna z vzorcem Menična izjava za zavarovanje resnosti ponudbe.

Veljavnost zavarovanja za resnost ponudbe mora veljati najmanj šest mesecev po objavi obvestila o naročilu na Portalu javnih naročil.

Zavarovanje za resnost ponudbe bo unovčeno v naslednjih primerih:

- če ponudnik umakne ali spremeni ponudbo v času njene veljavnosti, navedene v ponudbi ali
- če ponudnik, ki ga je naročnik v času veljavnosti ponudbe obvestil o sprejetju njegove ponudbe:

o ne izpolni ali zavrne sklenitev pogodbe v skladu z določbami navodil ponudnikom ali

o ne predloži ali zavrne predložitev finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v skladu z določbami navodil ponudnikom,

o ne predloži zavarovanja odgovornosti.

V primeru, če prijava zahtevanega zavarovanja za resnost ponudbe ne bo vsebovala ali ta ne bo skladna z zahtevami razpisne dokumentacije ali vzorcem iz razpisne dokumentacije, bo naročnik tako prijavo kot nedopustno izločil iz postopka nadaljnjega ocenjevanja prijav.

Vrednost finančnega zavarovanja za resnost ponudbe mora znašati 20.000 EUR.

Menična izjava skupaj z bianko menico morata do roka za oddajo ponudb prispeti na naslov naročnika v fizični obliki. Na ovojnici naj bo naveden naziv in naslov ponudnika, naziv javnega naročila ter NE ODPIRAJ.

12.2. Finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi

Izbrani ponudnik mora najpozneje v desetih (10) delovnih dneh po končanju vseh del predmetnega javnega naročila, torej po podpisu primopredajnega zapisnika, izročiti naročniku bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku v višini 5% od končne vrednosti pogodbe. Kot pogodbena vrednost se šteje celotna končna pogodbena vrednost z DDV. Za dokončanje gradbeno-obrtniških del se šteje podpis primopredajnega zapisnika.

Finančno zavarovanje za odpravo napak mora biti veljavno 5 let po podpisu primopredajnega zapisnika in mora biti izdano v višini 5% končne pogodbene vrednosti z DDV.

Izvajalec jamči tudi za odpravo napak vezanih na solidnost gradnje in konstrukcijo v roku 10 let po podpisu primopredajnega zapisnika.

Z oddajo ponudbe ponudnik izrazi strinjanje z zahtevo naročnika in vsebino vzorca finančnega zavarovanja.

13 Razlogi za izključitev in pogoji za priznanje sposobnosti

Naročnik bo iz postopka javnega naročanja izločil ponudnika, ki bo izpolnjeval naslednje razloge za izključitev:

13.1. Predhodna nekaznovanost

Gospodarskemu subjektu ali osebi, ki je članica upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa tega gospodarskega subjekta ali ki ima pooblastila za njegovo zastopanje ali odločanje ali nadzor v njem, je bila izrečena pravnomočna sodba za kazniva dejanja, ki so navedena v prvem odstavku 75. člena ZJN-3 ali primerljiva kazniva dejanja, ki so jih izrekla tuja sodišča

Razlog za izključitev se nanaša v primeru skupne ponudbe na vsakega izmed partnerjev, v primeru nastopa s podizvajalci pa tudi na podizvajalce.

DOKAZILA:

- Ponudnik/partner/podizvajalec izpolni Izjava ponudnika oziroma Izjava sodelujočih v ponudbi

Dopusti se popravni mehanizem.

13.2. Omejitve poslovanja

13.2.1. Uvrstitev v evidenco gospodarskih subjektov z izrečenimi stranskimi sankcijami izločitve iz postopkov javnega naročanja

Gospodarski subjekt je na dan, ko poteče rok za oddajo ponudb, izločen iz postopkov oddaje javnih naročil zaradi uvrstitve v evidenco gospodarskih subjektov z izrečenimi stranskimi sankcijami izločitve iz postopkov javnega naročanja.

Razlog za izključitev se nanaša v primeru skupne ponudbe na vsakega izmed partnerjev, v primeru nastopa s podizvajalci pa tudi za podizvajalce.

DOKAZILA:

- Ponudnik/partner/podizvajalec izpolni obrazec Izjava ponudnika oziroma Izjava sodelujočih v ponudbi

13.2.2. Ponudnik ne sme biti uvrščen v evidenco poslovnih subjektov iz 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Ur. l. RS, št. 69/2011; v nadaljevanju: ZIntPK-UPB2).

Razlog za izključitev se nanaša v primeru skupne ponudbe na vsakega izmed partnerjev, v primeru nastopa s podizvajalci pa tudi za podizvajalce.

DOKAZILO:

- Ponudnik/partner/podizvajalec izpolni obrazec Izjava ponudnika in obrazec *Izjava po 35. členu ZIntPK.*

13.3. Neplačane davčne obveznosti in socialni prispevki

Gospodarski subjekt ne izpolnjuje obveznih dajatev in drugih denarnih nedavčnih obveznosti v skladu z zakonom, ki ureja finančno upravo, ki jih pobira davčni organ v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države naročnika. Šteje se, da gospodarski subjekt ne izpolnjuje obveznosti iz prejšnjega stavka tudi, če nima predloženih vseh obračunov davčnih odtegljajev za dohodke iz delovnega razmerja za obdobje zadnjih petih let do roka za oddajo ponudbe ali prijave. Gospodarskega subjekta se ne izloči, če gospodarski subjekt do roka za oddajo prijav ali ponudb poravna neplačane zapadle obveznosti, ki znašajo 50 EUR ali več in predloži vse obračune davčnih odtegljajev za dohodke iz delovnega razmerja za obdobje zadnjih pet let do roka za oddajo prijave ali ponudbe.

Razlog za izključitev se nanaša v primeru skupne ponudbe na vsakega izmed partnerjev, v primeru nastopa s podizvajalci pa tudi za podizvajalce.

DOKAZILA:

- Ponudnik/partner/podizvajalec izpolni obrazec Izjava ponudnika oziroma Izjava sodelujočih v ponudbi

13.4. Kršitev delovnopravne zakonodaje

Naročnik bo iz sodelovanja v postopku javnega naročanja izključil gospodarski subjekt, če je organ Republike Slovenije ali druge države članice ali tretje države v zadnjih treh letih pred potekom roka za oddajo ponudb, pri njem ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delom, delovnim časom, počitku, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno, za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

Razlog za izključitev se nanaša v primeru skupne ponudbe na vsakega izmed partnerjev, v primeru nastopa s podizvajalci pa tudi za podizvajalce.

DOKAZILA:

- Ponudnik/partner/podizvajalec izpolni obrazec Izjava ponudnika oziroma Izjava sodelujočih v ponudbi

Ponudnik lahko uveljavlja popravni mehanizem.

POGOJI ZA SODELOVANJE

13.5. Registracija dejavnosti

Ponudnik mora imeti registrirano dejavnost, ki je predmet javnega naročila

Dokazilo: Ponudnik/partner/podizvajalec izpolni obrazec Izjava ponudnika oziroma Izjava sodelujočih v ponudbi

13.6. Bonitetna ocena

Ponudnik mora imeti bonitetno oceno od SB1 do SB6. Ponudnik lahko predloži tudi bonitetno oceno drugih institucij, ki so pripravljene na podlagi metodologije Basel II, pri čemer bo naročnik ponudniku kot ustrezno oceno priznal tisto oceno, ki sodi v zgornjih 60% ocen po lestvici, ki jo uporablja posamezna finančna institucija pri določanju bonitetnih ocen na podlagi navedene metodologije.

Ponudbe ponudnikov z bonitetno oceno SB7 do SB10, oz. z bonitetami, ki ne sodijo v zgornjih 60 % ocen na lestvici, bodo izločene kot nepravilne.

Dokazilo: Ponudnik izpolni obrazec Izjava ponudnika in v ponudbi predloži ustrezen BON obrazec ali drug ustrezen obrazec, iz katerega je razvidna bonitetna ocena za zadnje leto, za katero je bil dolžan izdelati in ustreznim institucijam oddati izkaze poslovanja.

V primeru skupne ponudbe mora pogoj izpolniti vsak izmed partnerjev.

13.7. Reference gospodarskega subjekta

Naročnik bo priznal usposobljenost ponudniku, ki bo izkazal, da je v zadnjih petih letih pred objavo obvestila o naročilu na Portalu javnih naročil že izvedel vsaj dva (2) istovrstna referenčna posla, ki zajemata izgradnjo, energetsko obnovo ali rekonstrukcijostavb, ki po Uredbi o razvrščanju objektov spadajo v CCSI 11 Stanovanjske stavbe, 122 Poslovne in upravne stavbe in 126 Stavbe splošnega družbenega pomena vsak v vrednosti najmanj 800.000,00 EUR brez DDV.

Zahtevana vrednost se nanaša na posamezni referenčni posel.

Kot zaključena dela bo naročnik upošteval projekte, kjer je bilo v referenčnem obdobju pridobljeno uporabno dovoljenje ali podpisan zapisnik o primopredaji del za dela, kjer uporabno dovoljenje ni zahtevano.

Pogoj lahko ponudnik izpolni skupaj s partnerji ali s podizvajalci.

Ponudnik, partner v ponudbi ali podizvajalec, ki je bil izvajalec priglašene reference, mora biti dejanski izvajalec del, kar mora iz ponudbe jasno in nedvoumno izhajati-

Dokazilo: Ponudnik izpolni obrazec *Referenca*

13.9. Kadrovska usposobljenost

Ponudnik mora nominirati ustrezen kader, skladno z veljavno področno zakonodajo.

Za izkazovanje kadrovske strukture ponudnik izpolni obrazec *Seznam kadrov* in predloži potrdila o ustrezni kvalifikaciji nominiranega kadra.

V primeru nominacije strokovnjaka, ki ni v času oddaje ponudbe vpisan v imenik, se predloži tudi Izjava o pridobitvi priznanja poklicne kvalifikacije.

13.9.1. Vodja gradnje

Ponudnik mora v ponudbi nominirati vodjo del s področja gradbeništva.

Vodja gradnje mora:

1. biti vpisan v imenik pri IZS in sicer v imenik aktivnih vodij del v skladu z Zakonom o arhitekturni in inženirski dejavnosti (Uradni list RS, št. 61/17, s spremembami, v nadaljevanju ZAID) z nazivom Vz ali v Imenik pooblaščenih inženirjev z aktivnim poklicnim nazivom v skladu z Zakonom o arhitekturni in inženirski dejavnosti (Uradni list RS, št. 61/17, s spremembami; v nadaljevanju ZAID) za poklicni naziv PI – Pooblaščeni inženir

2. govoriti slovenski jezik (v kolikor oseba ne govori slovenski jezik, mora biti pri vsaki komunikaciji te osebe v zvezi z izvajanjem pogodbenih obveznosti obvezno prisoten tolmač na stroške izvajalca).

13.9.1.1. Referenca vodje gradnje

Vodja gradnje mora izkazovati ustrezne reference in sicer, da je v zadnjih petih letih (red objavo obvestila o naročilu kot vodja gradnje / (odgovorni) vodja del vodil dela na vsaj dveh (2) istovrstnih referenčnih poslih, ki zajema izgradnjo, energetsko obnovo ali rekonstrukcijo stavb, ki po Uredbi o razvrščanju objektov spadajo

v CCSI 11 Stanovanjske stavbe, 122 Poslovne in upravne stavbe in 126 Stavbe splošnega družbenega pomena vsak v vrednosti najmanj 800.000,00 EUR brez DDV.

Dokazilo: Za izkazovanje kadrovske strukture ponudnik izpolni obrazec *Seznam kadrov* in predloži potrdila o ustrezni kvalifikaciji nominiranega kadra.. Ponudnik izpolni obrazec *Izjava o referencah vodje del* posla. Ponudnik, ki nominira tujega pooblaščenega strokovnjaka mora zagotoviti za osebo priznanje poklicne kvalifikacije skladno z veljavno slovensko gradbeno zakonodajo do podpisa pogodbe o izvedbi del. V primeru nominacije strokovnjaka, ki se ni vpisan v ustrezen imenik se predloži tudi *Izjava o pridobitvi priznanja poklicne kvalifikacije*

13.10. Terminski plan

Rok za izvedbo gradbeno- obrtniških del (podpis končnega primopredajnega zapisnika s predajo vse dokumentacije naročniku), je 31.8.2026). Pogodbene obveznosti se zaključijo z dnem pridobitve uporabnega dovoljenja, kjer mora izvajalec sodelovati pri pridobitvi, razen obveznosti vezanih na odpravo odprav napak v garancijski dobi, ki zavezuje izvajalca do izteka obdobja garancije.

Z izbranim ponudnikom bo naročnik dorekel natančni plan gradbeno-obrtniških del dela po podpisu pogodbe. Izvajalec mora pričeti z deli naslednji delovni dan od uvedbe v delo.

Dokazilo: Ponudnik z oddajo ponudbe izraža sprejemanje in soglasje k predvidenemu terminskemu planu izvedbe dela, podroben gantogram se predloži v roku, določenem v pogodbi.

13.11. Zavarovanje odgovornosti

Ponudnik mora imeti skladno s pravili GZ-1 sklenjeno zavarovanje splošne civilnopravne odgovornosti, delodajalčeve odgovornost in odgovornosti za škodo, zaradi civilnopravnih odškodninskih zahtevkov tretjih oseb, vse brez omejitev za ves čas trajanja izvedbe del v višini 100.000,00 EUR letne zavarovalne vsote. Zavarovanje mora kriti škodo zaradi poškodovanja oseb (telesne poškodbe, obolenja ali smrt osebe) ter škodo na stvareh (poškodbo, uničenje ali okvaro stvari), čisto premoženjsko škodo, ki nastane zaradi dejanja, opustitve ali napake in ni nastala niti na osebah, niti na stvareh ter delodajalčevo odgovornost tako, da se za tretje osebe štejejo tudi lastni delavci zavarovanca (zavarovanje zahtevano po GZ-1).

V primeru skupne ponudbe lahko pogoj izpolnjujejo partnerji skupaj.

Dokazilo: Ponudnik izpolni obrazec Izjava ponudnika

13.12. Zavarovanje gradbišča in načrt gradbišča

Ponudnik je obveščen, da bo moral zagotoviti varnost uporabnikov okolice gradnje in njihovega premoženja v okolici gradbišča ter nemoteno in varno uporabo teh objektov. Zagotoviti mora varen dostop preko gradbišča, kjer se bodo dela izvajala, urediti ustrezne zaščite, ograje, začasne priključke, začasne dostope, začasno fizično zaščito površin, ki sicer niso na območju del tega javnega naročila in jih po zaključenih delih vzpostaviti v prvotno stanje.

Izvajalec bo moral organizirati delo po potrjenem podrobnem terminskem planu izvedbe del in delovne sile s strani naročnika, tako da bo uporabnikom omogočen dostop in zagotovljena varnost. Izvajalec bo moral dela izvajati skladno z navodili naročnika ter s kadri usposobljenimi s področja varnosti pri delu. Izvajalec bo moral pri izvajanju del upoštevati navodila ponudnika, sicer je lahko odstranjen iz objekta. Potrebno je zagotoviti delno zaporo regionalne ceste za čas izvajanje del na fasadi (vključeno v ponudbeni ceni).

Izbrani ponudnik bo moral upoštevati vse varnostne ukrepe za delavce in naprave ter materiale v skladu z Zakonom o varstvu pri delu in njegovimi podzakonskimi akti ter internih navodili naročnika.

Dokazilo: Ponudnik z oddajo ponudbe in izraža sprejemanje in soglasje k navedenim zahtevam.

13.13. Izvedba predmeta v skladu s pravnimi predpisi, pravili stroke in navodili

Ponudnik mora izvesti predmeta javnega naročila v skladu z vsemi pravnimi predpisi, pravili stroke in navodili strokovnega nadzora in naročnika ter pravili Uredbe o zelenem javnem naročanju.

Ponudnik se zavezuje, da bo pri izvedbi javnega naročila upošteval obveznosti, ki izhajajo iz predpisov o varstvu zaposlenih in ureditvi delovnih pogojev ter Uredbe o zelenem javnem naročanju, in sicer tako, da ponudnik potrdi, da je seznanjen z določbo Uredbe o zelenem javnem naročanju po kateri mora

Dokazilo: Ponudnik predloži Izjavo o spoštovanju zahtev iz Uredbe o zelenem javnem naročanju V fazi izvedbe pogodbe bo moral izvajalec na zahtevo naročnika predložiti dokazila, kot jih določajo Priporočila, dostopna na spletni strani https://www.gov.si/teme/zeleno-javno-narocanje/ in sicer:

1. Pohištvo in sicer, kot izhajajo iz Priloga P8, Pohištvo Primeri okoljskih zahtev in meril, Verzija 2.0, Januar 2020, točka 5.1., ki jo je izdelalo Ministrstvo za javno upravo in so dostopni na https://ejn.gov.si/sistem/zeleno-jn.html

2. Grelniki vode in sicer, kot izhajajo iz 6.2.1. točke dokumenta Priloga P9 Grelniki vode, grelniki prostora in njihove kombinacije ter hranilniki tople vode, Primeri okoljskih zahtev in meril, Verzija 1.3 maj 2022, ki jih je izdelalo Ministrstvo za javno upravo in so dostopni na https://ejn.gov.si/sistem/zeleno-jn.html.

3. Sanitarne armature in sicer kot izhajajo iz 5.1.1. točke dokumenta Priloga P11 Sanitarne armature Primeri okoljskih zahtev in meril, Verzija 1.1 , januar 2020, ki jih je izdelalo Ministrstvo za javno upravo in so dostopni na https://ejn.gov.si/sistem/zeleno-jn.html

4. Stranišča na splakovanje in pisoarji in sicer kot izhajajo iz 5.1.1. točke dokumenta Priloga P12 Stranišča na splakovanje in pisoarji Primeri okoljskih zahtev in meril, Verzija 1.1, januar 2018, ki jih je izdelalo Ministrstvo za javno upravo in so dostopni na https://ejn.gov.si/sistem/zeleno-jn.html

5. Stavbno pohištvo in sicer, kot izhajajo iz 5.1.1.1., 5.2.1.1.,točke dokumenta Priloga 20 Stavbno pohištvo Primeri okoljskih zahtev in meril, Verzija 2 2.0 september 2025 ki jih je izdelalo Ministrstvo za javno upravo in so dostopni na https://ejn.gov.si/sistem/zeleno-jn.html

6. Svetlobni viri in vsebujoči izdelki ter razsvetljava v notranjih prostorih Priloga P16, Primeri okoljskih zahtev in meril, tč 6.1.1., 6.2.1., 6.3.2., 6.4.2, za obvezno vključeno, Verzija 2.1., september 2025, ki jih je izdelalo Ministrstvo za javno upravo in so dostopni na https://ejn.gov.si/sistem/zeleno-n.html

7. Vrtnarske storitve, kmetijski in drugi izdelki ter oprema in stroji za vrtnarjenje in sicer kot izhajajo iz 5.1.1. točke dokumenta Priloga P20 Primeri okoljskih zahtev in meril, Verzija 1.0, januar 2018, ki jih je izdelalo Ministrstvo za javno upravo in so dostopni na https://ejn.gov.si/sistem/zeleno-n.html

8. Hladilniki, zamrzovalniki in njihove kombinacije, pralni stroji, pomivalni stroji, sušilni stroji, sesalniki in klimatske naprave, točka 7.4.1 Tehnične specifikacije, Verzija 1.2 maj 2022, https://ejn.gov.si/sistem/zeleno-n.html

Pogoj mora izpolniti vsak izmed partnerjev.

Dokazilo: Izjava o spoštovanju zahtev iz Uredbe o zelenem javnem naročanju

13.14. Spoštovanje omejevalnih ukrepih zaradi delovanja Rusije

V skladu z določilom prvega odstavka 5k člena Uredbe Sveta (EU) 2022/576 z dne 8. aprila 2022 o spremembi Uredbe (EU) št. 833/2014 o omejevalnih ukrepih zaradi delovanja Rusije, ki povzroča destabilizacijo razmer v Ukrajini, je prepovedano dodeljevanje ali nadaljnje izvajanje kakršnih koli javnih naročil ali koncesijskih pogodb:

a) ruskim državljanom ali fizičnim ali pravnim osebam, subjektom ali organom s sedežem v Rusiji,

b) pravnim osebam, subjektom ali organom, katerih več kot 50-odstotni delež je v neposredni ali posredni lasti subjekta iz točke (a) tega odstavka, ali

c) fizičnim ali pravnim osebam, subjektom ali organom, ki delujejo v imenu ali po navodilih subjekta iz točke (a) ali (b) tega odstavka,

d) podizvajalcem, dobaviteljem ali subjektom, katerih zmogljivosti se uporabljajo v smislu direktiv o javnem naročanju, če predstavljajo več kot 10 % vrednosti naročila.

Dokazilo: Ponudnik potrdi izpolnjevanje pogoja s podpisom obrazca Izjava glede izpolnjevanja pogojev po Uredbi Sveta (EU) 2022/576 z dne 8. aprila 2022 o spremembi Uredbe (EU) št. 833/2014 o omejevalnih ukrepih zaradi delovanja Rusije, ki povzroča destabilizacijo razmer v Ukrajini« za vsak gospodarski subjekt, ki nastopa v ponudbi (velja za partnerje in podizvajalca, če prevzema več kot 10 % vrednosti naročila).

14. Pravna podlaga

V postopku oddaje javnega naročila in tekom izvedbe javnega naročila je potrebno upoštevati:

- Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 94/15, s spremembami, v nadaljevanju: ZJN-3);
- Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/2011, s spremembami, v nadaljevanju: ZPVPJN);
- Obligacijski zakonik (Uradni list RS, št. 97/07, s spremembami, v nadaljevanju: OZ);
- vsa veljavni zakoni in predpisi, ki urejajo področje predmeta javnega naročila.

15. Pouk o pravnem sredstvu

Zahtevek za revizijo, ki se nanaša na vsebino objave, povabilo k oddaji ponudbe ali razpisno dokumentacijo, se vloži v desetih delovnih dneh od dneva objave obvestila o naročilu ali prejema povabila k oddaji ponudbe. Kadar naročnik spremeni ali dopolni navedbe v objavi, povabilu k oddaji ponudbe ali v razpisni dokumentaciji, se lahko zahtevek za revizijo, ki se nanaša na spremenjeno, dopolnjeno ali pojasnjeno vsebino objave, povabila ali razpisne dokumentacije ali z njim neposredno povezano navedbo v prvotni objavi, povabilu k oddaji ponudbe ali razpisni dokumentaciji, vloži v desetih delovnih dneh od dneva objave obvestila o dodatnih informacijah, informacijah o nedokončanem postopku ali popravku, če se s tem obvestilom spreminjajo ali dopolnjujejo zahteve ali merila za izbiro najugodnejšega ponudnika. Zahtevek za revizijo mora vsebovati vse podatke in dokazila, kot jih določa 15. člen ZPVPJN. Skladno z drugo alinejo prvega odstavka 71. člena ZPVPJN znaša taksa za vložitev zahtevka za revizijo, ki se nanaša na vsebino objave, povabilo k oddaji ponudbe ali razpisno dokumentacijo, če se javno naročilo oddaja po postopku oddaje naročila male vrednosti 2.000,00 EUR. Taksa se plača na transakcijski račun odprt pri Banki Slovenije, Slovenska cesta 35, 1505 Ljubljana, Slovenija št. SI56 0110 0100 0358 802, SWIFT koda BS LJ SI 2X, IBAN SI56011001000358802 in sklic 11 16110-7111290XXXXX (XXXX so št. objave na Portalu javnih naročil).

OSNOVNA ŠOLA TONETA OKROGARJA 1 ŠOLSKA ULICA 1 ZAGORJE OB SAVI

Melanija Majdič Zupančič, ravnateljica

Priloge

Ponudbeni predračun

V postopku oddaje javnega naročila »Obnova objekta Partizan v Zagorju ob Savi«, objavljen na Portalu javnih naročil pod št. objave JN____/2025 podajamo ponudbeno ceno za izvedbo del, kot je razvidno iz tega obrazca in priloženega ponudbenega predračuna.

Ponudbena cena:

Cena v EUR brez DDV	
Vrednost DDV	
Ponudbena vrednost z DDV	

z besedo_____(____/100) EUR.

Kraj in datum: Podpis in žig ponudnika:

Obvezna priloga: Izpolnjen popis del (EXCEL tabela), ki se predloži med »Druge priloge«

Menična izjava za zavarovanje resnosti ponudbe

Za zavarovanje resnosti ponudbe za javno naročilo »Obnova objekta Partizan v Zagorju ob Savi«, izročamo naročniku Osnovna šola Toneta Okrogarja, Šolska ulica 1, 1410 Zagorje ob Savi (v nadaljevanju: upravičenec) eno (1) bianco menico, na kateri je pooblaščena oseba za zastopanje:

________________________ ______________________

(podpis pooblaščene osebe)

S to izjavo pooblaščamo upravičenca, da izpolni to bianco menico v višini 20.000 EUR. Obenem upravičenca pooblaščamo, da izpolni vse druge dele menice, ki niso izpolnjeni, ter uporabi izpolnjeno menico skladno z namenom, zaradi katerega je bila izdana (zavarovanje za resnost ponudbe). Menična izjava in menica je dana brez protesta, na pravi poziv in brezpogojno, Osnovna šola Toneta Okrogarja, Šolska ulica 1, 1410 Zagorje ob Savi menice ne sme trasirati.

Upravičenca pooblaščamo, da menico domicilira pri:

- _______________ (pooblaščena ustanova), ki vodi naš transakcijski račun številka ____ ___________________________,
- _______________ (pooblaščena ustanova), ki vodi naš transakcijski račun številka ____ ___________________________,
- _______________ (pooblaščena ustanova), ki vodi naš transakcijski račun številka ____ ___________________________.

  (ponudnik navede vse svoje TRR – po potrebi dodajte vrstice)

Upravičenec lahko unovči menico na vse ostalih TRR, ki jih v času menične izdaje nismo imeli odprte.

Upravičenec ob Savi lahko predloži menico v izplačilo najkasneje do dne ____________________*/ vsaj šest mesecev po objavi obvestila o naročilu na Portalu javnih naročil-* ponudnik vpiše datum.

Kraj in datum: Izdajatelj menice:

Priloga: 1x bianko menica

Zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi

Datum: *(vpiše se datum izdaje)*

VRSTA ZAVAROVANJA: *(vpiše se vrsta zavarovanja: bančna garancija ali kavcijsko zavarovanje)*

ŠTEVILKA: *(vpiše se številka zavarovanja)*

GARANT: *(vpiše se ime in naslov banke v kraju izdaje)*

NAROČNIK: *(vpiše se ime in naslov naročnika zavarovanja, tj. v postopku javnega naročanja izbranega ponudnika)*

UPRAVIČENEC: Osnovna šola Toneta Okrogarja, Šolska ulica 1, 1410 Zagorje ob Savi

OSNOVNI POSEL: obveznost naročnika zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku, ki izhaja iz pogodbe št. z dne *(vpiše se številko in datum pogodbe o izvedbi javnega naročila, sklenjene na podlagi postopka z oznako XXXXXX)* za *(vpiše se predmet javnega naročila)*

ZNESEK IN VALUTA: *(vpiše se najvišji znesek s številko in besedo ter valuta)*

JEZIK V ZAHTEVANIH LISTINAH: slovenski

OBLIKA PREDLOŽITVE: : v papirni obliki s priporočeno pošto ali katerokoli obliko hitre pošte ali po SWIFT

KRAJ PREDLOŽITVE: *(garant vpiše naslov podružnice, kjer se opravi predložitev papirnih listin, ali elektronski naslov za predložitev v elektronski obliki, kot na primer garantov SWIFT naslov)*

Ne glede na navedeno, se predložitev papirnih listin lahko opravi v katerikoli podružnici garanta na območju Republike Slovenije.

DATUM VELJAVNOSTI: *(vpiše se datum zapadlosti zavarovanja)*

STRANKA, KI JE DOLŽNA PLAČATI STROŠKE: *(vpiše se ime naročnika zavarovanja, tj. v postopku javnega naročanja izbranega ponudnika)*

Kot garant se s tem zavarovanjem nepreklicno zavezujemo, da bomo upravičencu izplačali katerikoli znesek do višine zneska zavarovanja, ko upravičenec predloži ustrezno zahtevo za plačilo v zgoraj navedeni obliki predložitve, podpisano s strani pooblaščenega(-ih) podpisnika(-ov), skupaj z drugimi listinami, če so zgoraj naštete, ter v vsakem primeru skupaj z izjavo upravičenca, ki je bodisi vključena v samo besedilo zahteve za plačilo bodisi na ločeni podpisani listini, ki je priložena zahtevi za plačilo ali se nanjo sklicuje, in v kateri je navedeno, v kakšnem smislu naročnik zavarovanja po prejemu poziva za odpravo napak v pogodbenem roku ni izpolnil svojih obveznosti iz osnovnega posla.

Katerokoli zahtevo za plačilo po tem zavarovanju moramo prejeti na datum veljavnosti zavarovanja ali pred njim v zgoraj navedenem kraju predložitve.

Morebitne spore v zvezi s tem zavarovanjem rešuje stvarno pristojno sodišče po sedežu naročnika po slovenskem pravu.

Za to zavarovanje veljajo Enotna pravila za garancije na poziv (EPGP) revizija iz leta 2010, izdana pri MTZ pod št. 758.

garant
(žig in podpis)

PRIJAVA

v postopku oddaje javnega naročila *Obnova objekta Partizan v Zagorju ob Savi* oddajamo ponudbo:

Naziv ponudnika	
Poslovni naslov	
Matična številka	
ID št. za DDV (davčna številka)	
Poslovni račun* *(IBAN št. računa, banka)*	
Kontaktni podatki za potrebe izvedbe postopka, sklenitve pogodbe[1] *(ime in priimek, e- pošta in tel. številka)*	
Podpisnik pogodbe* *(ime in priimek, delovno mesto/funkcija)*	
Skrbnik pogodbe* *(ime in priimek, delovno mesto/funkcija)*	
Nastopanje s **podizvajalci** (DA / NE) in naziv podizvajalca/ev v primeru nastopa s podizvajalci	
Nastopanje več partnerjev v skupni ponudbi (konzorcij) - **skupna ponudba** (DA / NE) in naziv partnerjev v primeru skupne ponudbe	
Druga uporaba zmogljivosti **drugih subjektov – 81. čl. ZJN-3** (DA / NE)	
Ponudnik je »**MSP**«[2]? (DA / NE)	

1

[2] MSP je oznaka za mikro, mala in srednje velika podjetja, kot je opredeljeno v Priporočilu Komisije 2003/361/ES. Za določitev MSP mora podjetje izpolnjevati naslednja merila:
a) zaposluje manj kot 250 ljudi, IN
b) letni promet ne presega 50 milijonov evrov ALI letna bilančna vsota ne presega 43 milijonov evrov.

**Opcijsko, podatek se lahko sporoči tudi šele v fazi sklepanja pogodbe.*

Z oddajo ponudbe ponudnik potrdi, da v celoti sprejema naročnikove pogoje iz razpisne dokumentacije.

Ponudba velja šest mesecev po objavi obvestila o naročilu na Portalu javnih naročil.

Dajemo soglasje, da lahko naročnik ob upoštevanju 7. odstavka 89. člena ZJN-3 popravi računske napake, ki jih odkrije pri pregledu in ocenjevanju ponudbe, pri čemer se količina in cena na enoto brez DDV ne smeta spreminjati, in da lahko naročnik napačno zapisano stopnjo DDV popravi v pravilno *(ustrezno označiti):*

☐ DA ☐ NE

Ponudnikov uporabnik portala e-JN z dejanjem oddaje ponudbe preko portala izkaže in izjavi voljo v imenu ponudnika oddati zavezujočo ponudbo (18. člen OZ[3]). **Z oddajo ponudbe je le-ta zavezujoča za čas, naveden v ponudbi, razen če jo uporabnik ponudnika umakne ali spremeni pred potekom roka za oddajo ponudb.**

Kraj in datum: Žig in podpis:

[3] Obligacijski zakonik (Uradni list RS, št. 97/07, s spremembami)

SODELUJOČI V PONUDBI

Obrazec se izpolni s strani vsakega pogodbenega partnerja, podizvajalca oz. drugega subjekta posebej.

Ustrezno označite vlogo gosp. subjekta *(obkrožiti, podčrtati, itd.)*	partner / podizvajalec / drug subjekt
Naziv gosp. subjekta	
Poslovni naslov	
Matična št.	
ID št. za DDV (davčna številka)	
Kontaktni podatki *(e-pošta, telefon)*	
Vloga/naloge v poslu, ki jo/jih bo opravil gosp. subjekt in **vrsta del** *(jasno in jedrnato opisati vrsto in vsebino udeležbe gosp. subjekta pri predmetnem naročilu ter dela, ki jih povzema)*	
Vrednostni delež v % od skupnega posla, ki ga bo opravil gosp. subjekt (se vpiše, kadar se obrazec izpolnjuje za podizvajalca)	
Ali **podizvajalec** zahteva **neposredno plačilo**? (DA / NE)	(če da, je potrebno predložiti podpisane izjave podizvajalca o tem)
Gosp. subjekt je »**MSP**«[4]? (DA / NE)	

Kraj in datum:

Žig in podpis ponudnika:

[4] MSP je oznaka za mikro, mala in srednje velika podjetja, kot je opredeljeno v Priporočilu Komisije 2003/361/ES. Za določitev MSP mora podjetje izpolnjevati naslednja merila:
a) zaposluje manj kot 250 ljudi, IN
b) letni promet ne presega 50 milijonov evrov ALI letna bilančna vsota ne presega 43 milijonov evrov.

IZJAVA PONUDNIKA

Ponudnik _____ v postopku oddaje javnega naročila *Obnova objekta Partizan v Zagorju ob Savi* pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavljam:

1. da gospodarskemu subjektu ali osebi, ki je članica upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa tega gospodarskega subjekta ali ki ima pooblastila za njegovo zastopanje ali odločanje ali nadzor v njem, ni bila izrečena pravnomočna sodba, ki ima elemente naslednjih kaznivih dejanj, ki so opredeljena v Kazenskem zakoniku (Uradni list RS, št. 50/12 – uradno prečiščeno besedilo, 6/16 – popr., 54/15. 38/16, 27/17, 23/20, 91/21, 186/21, 105/22 – ZZNŠPP in 16/23; v nadaljnjem besedilu: KZ-1) in taksativno našteta v 75. členu ZJN-3 ali za primerljiva kazniva dejanja, ki so jih izrekla tuja sodišča;

2. da na dan, ko poteče rok za oddajo ponudbe, nismo uvrščeni v evidenco gospodarskih subjektov z izrečenimi stranskimi sankcijami izločitve iz postopka javnega naročanja;

3. da v zadnjih treh letih pred potekom roka za oddajo ponudb pristojni organ Republike Slovenije ali druge države članice ali tretje države ni ugotovil vsaj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno, za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek;

4. da izpolnjujemo vse obvezne dajatve in druge denarne nedavčne obveznosti v skladu z zakonom, ki ureja finančno upravo, ki jih pobira davčni organ v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države naročnika na način, določen v dokumentaciji v zvezi z naročilom,

5. da smo v ponudbi nominirali usposobljen kader, ki izpolnjuje vse zahtevane kadrovske pogoje,

6. da ne obstoji omejitev poslovanja po 35. členu ZIntPK,

7. da imamo registrirano dejavnost, ki je predmet naročila,

8. da imamo bonitetno SB 6 ali višja,

9. da razpolagamo z ustreznimi referencami,

10. da naša ponudba zavezuje šest mesecev po objavi obvestila o naročilu male vrednosti na Portalu javnih naročil;

11. da sprejemamo vse razpisne pogoje naročnika

Kraj in datum:

Žig in podpis:

IZJAVA SODELUJOČIH V PONUDBI

Gospodarski subjekt_____, ki v postopku oddaje javnega naročila *Obnova objekta Partizan v Zagorju ob Savi* nastopam kot podizvajalec/partner *(obkrožiti)*

pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavljam:

1. da gospodarskemu subjektu ali osebi, ki je članica upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa tega gospodarskega subjekta ali ki ima pooblastila za njegovo zastopanje ali odločanje ali nadzor v njem, ni bila izrečena pravnomočna sodba, ki ima elemente naslednjih kaznivih dejanj, ki so opredeljena v Kazenskem zakoniku (Uradni list RS, št. 50/12 – uradno prečiščeno besedilo, 6/16 – popr., 54/15. 38/16, 27/17, 23/20, 91/21, 186/21, 105/22 – ZZNŠPP in 16/23; v nadaljnjem besedilu: KZ-1) in taksativno našteta v 75. členu ZJN-3 ali za primerljiva kazniva dejanja, ki so jih izrekla tuja sodišča;

2. da na dan, ko poteče rok za oddajo ponudbe, nismo uvrščeni v evidenco gospodarskih subjektov z izrečenimi stranskimi sankcijami izločitve iz postopka javnega naročanja;

3. da v zadnjih treh letih pred potekom roka za oddajo ponudb pristojni organ Republike Slovenije ali druge države članice ali tretje države ni ugotovil vsaj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno, za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek;

4. da izpolnjujemo vse obvezne dajatve in druge denarne nedavčne obveznosti v skladu z zakonom, ki ureja finančno upravo, ki jih pobira davčni organ v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države naročnika na način, določen v dokumentaciji v zvezi z naročilom,

5. da ne obstoji omejitev poslovanja,

6. da imamo registrirano dejavnost za predmet, ki jo povzemamo v ponudbi,,

7. da sprejemamo vse razpisne pogoje naročnika,

8. da izpolnjujemo vse ostale pogoje, ki so za vlogo subjekta, v kateri nastopamo v ponudbi zahtevani

9. da naša ponudba velja šest mesecev po objavi obvestila o naročilu male vrednosti na Portalu javnih naročil.

10. imamo bonitetno oceno SB6 ali višja (velja za partnerja).

Kraj in datum:

Žig in podpis:

REFERENCA

V postopku oddaje javnega naročila »*Obnova objekta Partizan v Zagorju ob Savi* « podajamo ponudbo ter priglašamo sledečo referenco[5]:

Naziv reference (navede se projekt in opis objekta)	
Podatki o izvajalcu referenčnega posla (naziv družbe)	
Vrednost pogodbenih del referenčnega posla v EUR brez DDV	
Pogodbeni partner – naročnik referenčnih del	
Datum izdaje uporabnega dovoljenja ali podpisa primopredajnega zapisnika	
Vrsta objekta – klasifikacija CC-SI	
Kontaktni podatki investitorja za preveritev reference: ime in priimek, elek. naslov, tel. št.	

Kraj in datum: Žig: Podpis ponudnika:

Obrazec se izpolni za vsako referenco posebej.

[5] Ponudnik izpolni ločen obrazec za vsako posamezno referenco.

SEZNAM KADROV

V postopku oddaje javnega naročila »Obnova objekta Partizan v Zagorju ob Savi nominiramo sledeči kader:

Položaj	Ime in priimek	Izobrazba in pridobljen strokovni naziv	Zaposlen pri – navede se delodajalca nominiranega kadra
Vodja gradnje			

Kraj in datum: Žig in podpis ponudnika

Obvezne priloge:

- Izpolnjena Izjava o pridobitvi priznanja poklicne kvalifikacije, v primeru, da ponudnik nominira kader, s sedežem v drugi državi članici EU ali tretji državi (velja za tujca, ki v času oddaje ponudbe ni vpisan v pristojni imenik).

IZJAVA O PRIDOBITVI PRIZNANJA POKLICNE KVALIFIKACIJE

Ponudnik[6] _____

(vpiše se naziv in sedež ponudnika)

ki je v postopku oddaje javnega *naročila »Obnova objekta Partizan v Zagorju ob Savi«* ponudbi kot vodjo gradnje

_____

(ime in priimek)

- *s stalnim prebivališčem*

_____

(naslov, hišna številka, kraj in poštna številka, država)

izjavljam, da bomo pred sklenitvijo pogodbe o izvedbi del predložili dokazilo, da je imenovani kader pridobil priznanje poklicne kvalifikacije skladno z veljavno slovensko gradbeno zakonodajo.

Kraj in datum: Žig in podpis ponudnika:

IZJAVA O REFERENCAH VODJE GRADNJE

[6] Izpolni samo ponudnik, ki je nominiral vodjo del, ki v času oddaje ponudbe ni vpisana v IZS.

Ponudnik

.....

izjavljam, da je v ponudbi nominirani vodja gradnje

.....

(ime in priimek)

kot (odgovorni) vodja del oz. vodja gradnje .....nastopil na projektu

Naziv reference (navede se projekt)	
Podatki o izvajalcu referenčnega posla (naziv družbe)	
Navede se opis projekta in naziv objekta	
Pogodbeni partner – naročnik referenčnih del	
Vrednost projekta EUR brez DDV	
Datum izdaje uporabnega dovoljenja ali podpisa primopredajnega zapisnika	
Vrsta objekta – klasifikacija CC-SI	
Kontaktni podatki investitorja za preveritev reference: ime in priimek, elek. naslov, tel. št.	

Kraj in datum: Žig: Podpis ponudnika:

IZJAVA O SPOŠTOVANJU ZAHTEV IZ UREDBE O ZELENEM JAVNEM NAROČANJU

V postopku za izvedbo javnega naročila *»Obnova objekta Partizan v Zagorju ob Savi«*

ponudnik _____ izjavljam, da bom pri izvedbi predmeta javnega naročila spoštoval zahteve iz Uredbe o zelenem javnem naročanju in gradnjo izvedel skladno s tehničnimi zahtevami naročnika.

Kraj in datum: Žig: Podpis ponudnika:

IZJAVA O UDELEŽBI FIZIČNIH IN PRAVNIH OSEB

v lastništvu ponudnika ter o gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe Zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so povezane družbe s ponudnikom (šesti odstavek 14. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije, Uradni list RS, št. 69/2011, s spremembami)

Naziv in sedež ponudnika:

Sedež ponudnika:

Zakoniti zastopnik:

Zakoniti zastopniki ponudnika izjavljamo, da so v lastništvu ponudnika udeležene naslednje fizične in pravne osebe:

Ime in priimek / Naziv družbe	**Naslov stalnega bivališča / Sedež družbe**	**Delež lastništva v %**

Ime in priimek / Naziv družbe	**Naslov stalnega bivališča / Sedež družbe**	**Delež lastništva v %**

Ime in priimek / Naziv družbe	**Naslov stalnega bivališča / Sedež družbe**	**Delež lastništva v %**

Hkrati izjavljamo, da so skladno z določili zakona, ki ureja gospodarske družbe, povezane družbe s ponudnikom, naslednji gospodarski subjekti:

DRUŽBA		
Naziv družbe	Sedež družbe	Delež lastništva v %

DRUŽBA		
Naziv družbe	Sedež družbe	Delež lastništva v %
DRUŽBA		
Naziv družbe	Sedež družbe	Delež lastništva v %

Zavedamo se, da ima neresnična izjava oziroma navedba neresničnih podatkov o navedenih dejstvih za posledico ničnost pogodbe.

Datum: **Žig:** **Podpis zakonitega zastopnika:**

Zaželeno je, da ponudnik izpolni obrazec in ga predloži v ponudbi, sicer najkasneje do podpisa pogodbe.

IZJAVA glede izpolnjevanja pogojev po Uredbi Sveta (EU) 2022/576 z dne 8. aprila 2022 o spremembi Uredbe (EU) št. 833/2014 o omejevalnih ukrepih zaradi delovanja Rusije, ki povzroča destabilizacijo razmer v Ukrajini

Gospodarski subjekt:

Pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavljamo:

1. Da nismo v enem od spodaj navedenih položajev, ki jih opredeljuje prvi odstavek 5k člena UREDBE SVETA (EU) 2022/576 z dne 8. aprila 2022 o spremembi Uredbe (EU) št. 833/2014 o omejevalnih ukrepih zaradi delovanja Rusije, ki povzroča destabilizacijo razmer v Ukrajini:
   a) ruski državljan ali fizična ali pravna oseba, subjekt ali organ s sedežem v Rusiji;

   b) pravna oseba, subjekt ali organ, katerega več kot 50-odstotni delež je v neposredni ali posredni lasti subjekta iz točke (a) tega odstavka, ali

   c) fizična ali pravna oseba, subjekt ali organ, ki deluje v imenu ali po navodilih subjekta iz točke (a) ali (b) tega odstavka,

   d) podizvajalec, dobavitelj ali subjekt, katerega zmogljivosti se uporabljajo v smislu direktiv o javnem naročanju, ki predstavljajo več kot 10 % vrednosti predmetnega naročila.

gospodarski subjekt

žig

(ime in priimek pooblaščene osebe)

(podpis)

VZOREC POGODBE

OSNOVNA ŠOLA TONETA OKROGARJA, Šolska ulica 1, 1410 Zagorje ob Savi, ki jo zastopa

Melanija Majdič Zupančič, ravnateljica

Matična številka: 5088399000

Davčna številka: 62408534

(v nadaljevanju naročnik)

in

_____(naziv in naslov ponudnika)

ki ga zastopa _____

(funkcija, ime in priimek zakonitega zastopnika ponudnika)

matična številka: _____

davčna številka: _____

transakcijski račun: SI56 _____

(v nadaljevanju: izvajalec)

sklepata naslednjo

POGODBO O OBNOVI OBJEKTA PARTIZAN V ZAGORJU OB SAVI

SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Naročnik je izvedel postopek oddaje javnega naročila »*Obnova objekta Partizan v Zagorju ob Savi*« objavljen na Portalu javnih naročil, pod št. objave JN...../2025. Na podlagi pravnomočne odločitve o oddaji javnega naročila je bil izvajalec v predmetnem postopku oddaje javnega naročila izbran kot najugodnejši ponudnik.

Sestavni del pogodbe je dokumentacija v zvezi z naročilom (razpisna dokumentacija) in ponudbena dokumentacija izvajalca.

Uporaba Posebnih gradbenih uzanc (2020), objavljenih na spletnih straneh Gospodarske zbornice Slovenije in Obrtno-podjetniške zbornice Slovenije, s katerimi so prenehale veljati stare Posebne gradbene uzance (Uradni list SFRJ, št. 18/77), je v celoti izrecno izključena.

Projekt sofinancira Evropska unija s Sklada za pravični prehod.

PREDMET POGODBE

2. člen

S to pogodbo naročnik oddaja, izvajalec pa prevzema v izvedbo dela obnove objekta Partizan, spremljajočimi deli, kot je določena v dokumentaciji za oddajo naročila.

Naročnik si pridržuje pravico, da ne naroči posameznih del, v kolikor se bo med izvajanjem pogodbe izkazalo, da zanje nima sredstev ali potrebe.

Izvajalec ni upravičen do nadomestil, povrnitve škode oziroma morebitnih drugih plačil iz naslova neizvedbe posameznih del.

POGODBENA VREDNOST DEL

3. člen

Pogodbena vrednost del je določena na osnovi ponudbe izvajalca in znaša brez DDV_____EUR,

vrednost DDV_____EUR,

pogodbena vrednost z DDV znaša _____EUR.

Pogodbena vrednost z DDV vključuje vse stroške, davke in morebitne popuste tako, da naročnika ne bremenijo kakršnikoli dodatni stroški, povezani s predmetom javnega naročila. V ponudbeno ceno so zajeti vsi elementi, ki vplivajo na izračun cene, kot so: stroški materiala in opreme, stroški dela, režijski stroški, morebitne nadure, amortizacijo, zagotovitev potrebne tehnične opreme, orodja, strojev, naprav, vozil, ostale stroške povezane z izvedbo javnega naročila. V ponudbeni ceni je zajeta tudi vrednost vseh pripravljalnih in pomožnih del za izvedbo pogodbenih del, stroškov za izdelavo delavniške in druge dokumentacije, obratovalnih stroškov gradbišča, prometne ureditve, vključno s stroški zapore cest, stroškov tehničnega pregleda, stroškov za označitev gradbišča v skladu z veljavnimi predpisi, stroškov meritev, preiskav in atestov, zavarovanj, varnosti pri delu in drugih stroškov, vsi stroški za nemoteno obratovanje objekta v času gradnje do primopredaje gradnje ter ostali stroški predvideni s popisom del in potrebni za učinkovito končanje gradnje.

Cene iz ponudbenega predračuna so za čas trajanja pogodbe fiksne. Pogodbeno načelo »cena po enoti mere« pomeni, da je izključen morebiten vpliv sprememb nabavnih cen materiala in dela.

Opravljena dela po tej pogodbi bo izvajalec obračunal po dejansko izvršenih količinah, dokumentiranih v gradbeni knjigi in obračunskih načrtih ter fiksnih nespremenljivih cenah, kot so podane pri posamezni postavki v ponudbi izvajalca (v popisu del) do zaključka del po pogodbi.

ROK DOKONČANJA DEL

4. člen

Izvajalec mora gradbeno- obrtniška dela izvesti najkasneje do 31.8.20265 vključno s predajo vse potrebne dokumentacije. Pogodbene obveznosti se zaključijo z dnem pridobitve uporabnega dovoljenja, kjer mora izvajalec sodelovati pri pridobitvi, razen odprav napak v garancijski dobi, ki zavezuje izvajalca do izteka obdobja garancije-

Izvajalec se obvezuje pričeti z izvajanjem s to pogodbo prevzetih del naslednji delovni dan po uvedbi v delo, o kateri bosta stranki sklenili zapisnik o uvedbi v delo. Pred pričetkom del (in pred podpisom zapisnika o uvedbi v delo) mora izvajalec naročniku predložiti terminski plan (gantogram del). Pogodbeni stranki terminski plan predhodno medsebojno uskladita.

Terminski plan v obliki gantograma predloži ponudnik v potrditev naročniku. Za čas uvedbe v delo se šteje dan na katerega naročnik izvajalcu izroči območje na katerem se bodo dela izvajala.

Izvajalec bo dela po tej pogodbi izvajal skladno z dogovorjenim terminskim planom.

Časovni rok izvedbe se lahko spremeni v primeru višje sile, ki jo kot tako priznava sodna praksa ali okoliščine, ki jih naročnik ali izvajalec, čeprav sta ravnala z vso potrebno skrbnostjo, nista mogla pričakovati, se jim izogniti ali jih odvrniti.

V primeru nastopa dogodka višje sile mora pogodbena stranka, ki ji je onemogoča izvrševanje pogodbenih obveznosti v dveh dneh, pisno po pošti ali po elektronski pošti obvestiti o nastopu okoliščin in utemeljiti predlagano podaljšanje glede na nastale okoliščine oz. primere.

Vsi dnevi v tej pogodbi se štejejo kot koledarski dnevi.

Naročnik si pridržuje pravico, da začasno zaustavi dela, o čemer bo pravočasno obvestil izvajalca. Za čas zaustavitve del izvajalec nima pravice zaračunavati stroškov zaradi zaustavitve del. Rok za dokončanje del se bo v tovrstnem primeru ustrezno podaljšal, sicer pa se morajo dela izvajati neprekinjeno.

Za dokončanje pogodbenih del vezanih na izvedbo gradbeno obrtniških del se šteje dan, ko naročnik podpiše primopredajni zapisnik o končanju gradbenih del.

5. člen

Če izvajalec zamuja glede na dogovorjeni rok izvedbe, je o tem dolžan takoj pisno obvestiti naročnika in ga zaprositi za podaljšanje roka dokončanja, kar se dogovori in potrdi pisno v obliki aneksa k osnovni pogodbi, vendar zgolj v primeru, da je podaljšanje opravičljivo in se naročnik s podaljšanjem roka strinja.

V primeru dogovorjenega podaljšanega roka dokončanja del mora izvajalec predložiti ustrezno spremenjen gantogram poteka del.

OBVEZNOST NAROČNIKA

6. člen

Naročnik se obvezuje, da bo izvajalca uvedel v delo s tem, da bo ob podpisu pogodbe:

- izvajalcu dal na razpolago vso dokumentacijo in informacije s katerimi razpolaga in so za prevzeti obseg storitev potrebne,
- imenoval odgovornega predstavnika naročnika in nadzornika za čas gradnje.

V času gradnje se naročnik obvezuje:

- sodelovati z izvajalcem s ciljem, da se prevzete storitve izvršijo pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo,
- tekoče obveščati izvajalca o vseh spremembah in novo nastalih situacijah, ki bi lahko imele vpliv na izvršitev prevzetih storitev.

OBVEZNOSTI IZVAJALCA

7. člen

Izvajalec izjavlja, da mu je poznan predmet pogodbe in vsi riziki, ki bodo spremljali delo, da je seznanjen z razpisnimi zahtevami ter da so mu razumljivi in jasni pogoji in okoliščine za pravilno izvedbo del.

Izvajalec se zaveže dela izvesti v skladu:

- s projektno dokumentacijo,
- z veljavnimi predpisi za izvedbo del, ki so predmet te pogodbe,
- napotili naročnika.

Izvajalec se obvezuje, da bo dela po potrebi izvajal tudi izven normalnega delovnega časa, ne da bi za to zahteval posebna denarna nadomestila. Izvajalec se zavezuje, da je seznanjen s popisom del, po katerem bo dela izvajal in se v naprej odpoveduje vsakršnemu zahtevku iz naslova nepredvidenih pogojev za delo, nepopolnega in/ali neustreznega popisa ter se zavezuje, da bo tovrstne pomanjkljivosti ustrezno saniral na lastne stroške, ne da bi zaradi tega trpel rok izvedbe del, funkcionalnost posameznih delov ali objekta kot celote.

V primeru, da ponudnik ne izpolnjuje pogodbenih obveznosti na način, predviden v pogodbi o izvedbi javnega naročila, začne naročnik ustrezne postopke za njeno prekinitev in vplačilo zadržanih sredstev.

8. člen

V zvezi z izvajanjem s to pogodbo prevzetih del se izvajalec obvezuje da bo:

- pravočasno, pred podpisom zapisnika o uvedbi v delo naročniku, predal usklajen natančen terminski plan znotraj danega roka za izvedbo,
- izdelal in naročniku pred pričetkom del predložil (s strani nadzornika potrjen) tehnološko-ekonomski elaborat za izvajanje del po tej pogodbi in plan tekoče kontrole kakovosti,
- na poziv nadzornika pred pričetkom del predložil dokazila, certifikate o ustreznosti materialov ,
- vsa dela izvajal v skladu s potrjeno projektno dokumentacijo, v skladu s tehničnimi predpisi, standardi, gradbenimi normativi, pravili stroke in z dobrimi običaji, v skladu z načeli dobrega strokovnjaka ter v skladu s pogodbo,
- vsa dela izvajal v skladu z navodili in pravili naročnika,
- vgrajeval materiale, elemente in opremo ustrezne kvalitete v skladu z veljavnimi predpisi in standardi ter potrjene s strani naročnika oz. s strani naročnika pooblaščene osebe,
- za vgrajene materiale pridobil in predal naročniku dokumentacijo o predpisani kvaliteti,
- od dneva uvedbe v delo vodil vso z zakonom predpisano dokumentacijo - knjigo obračunskih izmer (gradbeno knjigo) in gradbeni dnevnik o izvajanju in napredovanju del,
- po končanih gradbenih delih z gradbišča odstranil ves odpadni material, ki je ostal po izvajanju del in počistil gradbišče,
- na lastne stroške zagotovil deponijo materiala, v skladu z veljavnimi predpisi in zato tudi pravočasno priskrbel vsa potrebna dovoljenja, ter na lastne stroške poskrbel za ureditev varnosti, organizacijo in ustrezno označitev in zaščito gradbišča v skladu s predpisi o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (ki veljajo za tovrstne gradnje),
- upošteval in predložil naročniku vse potrebne dokaze o hranjenju, prevzemu in oddaji gradbenih odpadkov pooblaščenemu zbiralcu gradbenih odpadkov ter prevzel vse morebitne posledice zaradi neupoštevanja teh predpisov, pooblaščencu, po zaključku gradnje pa bo dostavil dokazila, da so bili ti odpadki deponirani na ustrezne deponije,
- vodil evidenco o vrsti in količini gradbenih odpadkov ter načinu njihovega deponiranja, ki jo bo mesečno, skupaj z obračunom dostavljal naročniku,
- po končanju del do popolne funkcionalnosti zgrajen objekt, predal naročniku,
- poskrbel za ustrezno zavarovanje objektov v neposredni bližini izvajanja gradbenih del oz. nosil vso odgovornost za varovanje le teh,
- poskrbel za varnost ljudi in premoženja ter vseh ostalih morebitnih škod nastalih kot posledica izvajanja tega posla, saj v primeru nastanka škode nosi vso kazensko in civilno odgovornost,
- med izvajanjem pogodbenih del samostojno poskrbel za vse potrebne ukrepe varstva pri delu in pred požarom in za izvajanje teh ukrepov, za posledice njihove morebitne opustitve pa prevzema polno odgovornost,
- z dopisom obvestil naročnika o pričetku in dokončanju del,
- izvršil zavarovanje gradbišča, delavcev ter materiala na gradbišču v času izvajanja del,
- omogočil na gradbišču brezpogojno izvedbo morebitnih drugih del s strani naročnika pooblaščenega izvajalca teh del v času izvajanja del po tej pogodbi,
- hranil vso dokumentacijo, povezano z izvedbo projekta na način, da zagotavlja revizijsko sled izvedbe projekta,

- 5 let po podpisu primopredajnega zapisnika o končanju gradbenih del v okviru garancije odpravljal morebitne pomanjkljivosti izvedene gradnje in zagotavljal brezhibno delovanje in uporabo celotne infrastrukture in 10 let odpravljal napake vezane na solidnost gradnje,
- ves čas trajanja te pogodbe spoštoval vso zakonodajo s področja gradenj in drugo področno zakonodajo.
- da izvaja gradnjo na ograjenem, zavarovanem in označenem gradbišču kot to določa GZ-1,
- naročnika in nadzornika opozori na morebitne ugotovljene pomanjkljivosti projektne dokumentacije za izvedbo gradnje,
- zagotavlja varnost objekta, življenja in zdravja mimoidočih, prometa, sosednjih objektov in okolice,
- v času gradnje omogoči dostop na gradbišče projektantu, ki je izdelal projektno dokumentacijo za izvedbo gradnje in projektantu projektne dokumentacije izvedenih del, investitorju in nadzorniku ter koordinatorju za varnost in zdravje pri delu,
- nadzorniku sproti izroča vso dokumentacijo o ustreznosti izvedbe del, dokazila o lastnostih vgrajenih materialov in proizvodov ter druga dokazila o pregledih in meritvah,
- odpravil vse poškodbe, ki bi morebitno nastale na športnem igrišču in bi bile posledice ravnanja izvajalca,
- pri izvedbi gradnje spoštoval vsa določila veljavne zakonodaje in zahteve naročnika
- vzpostavil poti v prvotno stanje
- sodeloval pri pridobitvi uporabnega dovoljenja.

Izvajalec je dolžan vsa začeta dela voditi tako, da neugodne vremenske razmere ne povzročijo škode na območju izvajanja gradbenih del in drugih območjih, ki bi bila lahko prizadeta zaradi izvedbe gradnje.

Izvajalec bo omogočil dostop za potrebe intervencije ali vzdrževanja. Izvajalec je dolžan dela izvajati na način, da je nemotena uporaba okoliških objektov in omogočen varen dostop do njih.

Naročnik bo pred pričetkom izvajanja del pripravil in izvedel prijavo gradbišča v elektronski obliki, jo preko nadzornika posredoval izvajalcu, izvajalec pa mora kopijo ponudbe na gradbišču namestiti na vidno mesto.

V kolikor bo zaradi objektivnih okoliščin prišlo do potrebe po zamenjavi nominiranega kadra (odpoved pogodbe o zaposlitvi, upokojitev, smrt) bo izvajalec lahko nominiral drug kader, ki pa mora izkazovati vse pogoje, kot do za kader bili zahtevani v postopku oddaje javnega naročila.

NAČIN OBRAČUNAVANJA OPRAVLJENIH DEL

9. člen

Naročnik bo izbranemu izvajalcu za opravljena dela plačal v roku 30 dni po potrditvi posamezne situacije oziroma v roku, kot ga določa v času prejetja situacije veljaven zakon, ki ureja izvrševanje proračuna Republike Slovenije oziroma v skladu z razpoložljivimi proračunskimi sredstvi, po uradnem prejetju potrjenih začasnih situacij.

Plačila bodo izvedena neposredno na bančni račun izvajalca, naveden v pogodbi, brez uporabe odkupa terjatev ali drugih oblik prenosa terjatev.

Posamezno situacijo potrdita naročnik in nadzornik.

Naročnik bo pri vsakem računu zadržal plačilo 10 % vrednosti situacije. 9% zadržanih sredstev se izplača v roku 30 dni po podpisu končnega primopredajnega zapisnika. 1% zadržanih sredstev za izplača po pridobitvi uporabnega dovoljenja.

Do podpisa primopredajnega zapisnika izvajalec lahko naročniku izstavi za plačilo posamezni račun do 95% vrednosti posameznega računa.

Izvajalec je dolžan dostaviti situacijo vključno z morebitnimi dodatnimi deli, ki jih bo predhodno pisno naročil naročnik. Na situacijah mora biti prikazan skupni znesek opravljenih del.

Naročnik bo na podlagi pregleda knjige obračunskih izmer s strani nadzornika situacijo potrdil v 8 dneh od prejema oz. jo v istem roku izpodbijal. V primeru, da so v situaciji obračunana dela, ki niso bila potrjena s strani nadzora, se nesporni del situacije potrdi, za izpodbijani del pa mora izvajalec izstaviti dobropis. Naročnik bo nesporni del situacije plačal najkasneje v roku 30 dni od dneva potrditve situacije oziroma bo plačilo izvedel v okviru razpoložljivih proračunskih sredstev.

Kot dan plačila oziroma izpolnitev naročnikove obveznosti se šteje dan, ko naročnik izroči nalog za plačilo UJP.

Naročnik lahko zadrži izplačilo končnega računa oziroma končne obračunske situacije do odprave vseh ugotovljenih pomanjkljivosti pred podpisom primopredajnega zapisnika o končanju gradbenih del.

Končno obračunsko situacijo bo izvajalec predložil v 5 dneh po pisnem uspešnem prevzemu izvršenih del s strani naročnika, to je po odpravi vseh pomanjkljivosti po zapisniku o tehničnem in kvalitetnem pregledu, ter po izvršenem končnem obračunu del. Naročnik bo končno obračunsko situacijo potrdil in plačal pod pogojem, da mu izvajalec predhodno predloži finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi.

Naročnik se zavezuje zneske iz potrjenih situacij nakazovati na transakcijski račun izvajalca.

V primeru plačilne zamude naročnika lahko izvajalec obračuna zakonske zamudne obresti.

Kadar je kot najugodnejša izbrana skupna ponudba skupine izvajalcev, bodo plačila izvedena na transakcijski račun partnerja, ki je naročnik bančne garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. V primeru izvajanja javnega naročila s podizvajalci so obvezne priloge računu glavnega izvajalca računi oz. situacije podizvajalcev, ki jih je glavni izvajalec predhodno potrdil podizvajalcem.

Podlaga za določitev vrednosti dodatnih in več del so cene na enoto in drugi kalkulativni elementi iz osnovne pogodbe, vključno z morebitnimi popusti. Nepredvidena dela se obračunajo po dejansko opravljenem času in porabi materiala ter po predhodni odobritvi s strani naročnika in nadzornega organa.

PODIZVAJALCI

10. člen

Izvajalec se zavezuje, da bo v primeru, da bo v izvedbo javnega naročila vključil enega ali več podizvajalcev, z njimi sklenil pogodbe, v katerih bo natančno določena vrsta in obseg dela ter cena za opravljene storitve.

V kolikor bo izvajalce nominiral ali zamenjal podizvajalca mora predložiti ustrezna dokazila po 94. členu ZJN-3 in pridobiti pisno soglasje naročnika k nominiranju drugega podizvajalca.

Za podizvajalce, ki zahtevajo neposredna plačila, so neposredna plačila po tej pogodbi so obvezna. Izvajalec pooblašča posameznega naročnika, da na podlagi potrjenih računov neposredno plačuje podizvajalcem dela, ki jih bodo ti opravljali po neposredni pogodbi. Izvajalec mora računu obvezno priložiti predhodno potrjene račune podizvajalca(-cev), ki so opravljali storitve po neposredni pogodbi.

Za podizvajalce, ki ne zahtevajo neposrednega plačila, mora izvajalec naročniku najpozneje v 60 (šestdesetih) dneh od plačila končnega računa poslati svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene storitve, neposredno povezano s predmetom javnega naročila.

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE DOGOVORJENIH DEL

11. člen

Naročnik si pridržuje pravico zmanjšati obseg predvidenih del, ne da bi za to moral navajati razloge. V primeru zmanjšanja obsega pogodbenih del ima izvajalec pravico do povračila stroškov za že izvedena dela, po cenah na enoto.

Izvajalec se zavezuje prevzeta dela izvršiti skladno z razpisno in ponudbeno dokumentacijo.

Spremembe in odstopanja od načina izvedbe, obsega del ter kvalitete materiala so dopustne le s pisnim soglasjem naročnika in nadzornega organa. Izvajalec mora za morebitna dodatna dela in nepredvidena dela podati ponudbo in začeti z izvedbo šele po potrditvi naročnika in nadzornika.

Če nastopi potreba po izvedbi nepredvidenih del za zagotovitev stabilnosti objekta ali za preprečitev škode, jih lahko opravi izvajalec brez predhodne potrditve naročnika, vendar s potrditvijo gradbenega nadzora. O izvedbi teh del mora izvajalec naročnika nemudoma pisno obvestiti.

POGODBENA KAZEN

12. člen

V primeru, da izvajalec preda gradnjo z zamudo po svoji krivdi (predmet gradnje ni dokončan v pogodbenem roku) je dolžan plačati naročniku pogodbeno kazen v višini 0,05 % od pogodbene vrednosti za vsak zamujeni koledarski dan. Pogodbena vrednost v smislu predhodnega odstavka se ugotavlja na podlagi končne situacije.

Skupni znesek pogodbene kazni ne sme presegati 15 % od pogodbene vrednosti, ugotovljene na podlagi končne situacije.

Izvajalec se prav tako zaveže poravnati vse stroške pooblaščenega inženiringa, strokovnega nadzora in morebitne druge stroške naročnika, do katerih bi prišlo zaradi neupravičeno prekoračenega roka.

Pogodbeni stranki soglašata, da pravica zaračunavati pogodbeno kazen ni pogojena z nastankom škode naročniku. Povračilo tako nastale škode bo naročnik uveljavljal po splošnih načelih odškodninske odgovornosti, neodvisno od uveljavljanja pogodbene kazni.

V primeru nastanka škode, ki jo utrpi naročnik zaradi neizpolnitve, nepravilne izpolnitve ali zamude s strani izvajalca in bi nastala škoda presegla znesek pogodbene kazni, lahko naročnik zahteva poleg pogodbene kazni tudi poplačilo razlike do celotne odškodnine za vso nastalo škodo, ki jo je utrpel zaradi izvajalčeve zamude, nepravilne izpolnitve ali neizpolnitve pogodbenih obveznosti izvajalca. Izvajalec mora, če ga naročnik k temu pozove, skupaj z naročnikom sodelovati kot stranka v eventualnih sporih, sproženih s strani tretjih oseb, ki bi nastali v posledici zamude, nepravilne izpolnitve ali neizpolnitve izvajalca.

Naročnik lahko na stroške izvajalca poveri dela drugemu izvajalcu.

Za poplačilo nastalih stroškov in škode lahko naročnik vedno unovči zadržana sredstva do višine 10% pogodbene vrednosti z DDV.

ZAPISNIK O PREGLEDU KONČANIH DEL IN PRIMOPREDAJNI ZAPISNIK O KONČANJU GRADBENIH DEL

13. člen

Kvalitetni in količinski prevzem pogodbenih del opravijo naročnik, strokovni nadzor in izvajalec najkasneje v roku 15 dni po pisni izjavi izvajalca o dokončanju del. Ob pisni izjavi mora izvajalec predložiti vso potrebno tehnično dokumentacijo, geodetski posnetek izvedenega stanja ter druge podatke, dokumente in dokazila skladno z veljavno zakonodajo in gradbenim dovoljenjem) ter drugo dokumentacijo v slovenskem jeziku (ateste, certifikate, navodila za vzdrževanje in uporabo, garancijske liste,

Ob prevzemu del sta naročnik ter izvajalec dolžna pregledati izvršena dela po tej pogodbi in ugotovljeno zapisati v zapisnik o pregledu končanih del.

Morebitno ugotovljene napake se vpišejo v zapisnik o pregledu končanih del in se določi rok za njihovo odpravo, ki je določen v zapisniku. Če izvajalec ne odpravi napak v dogovorjenem roku, jih je, po načelu dobrega gospodarja, upravičen odpraviti naročnik na račun izvajalca. Za pokritje teh stroškov bo naročnik obračunal strošek od zadržanih sredstev. Naročnik si v tem primeru zaračuna v breme izvajalca 5 % na vrednost storitve za kritje svojih manipulativnih stroškov.

Ko poteče rok za odpravo napak in so odpravljene vse napake (bodisi, da jih odpravi izvajalec, bodisi da jih na stroške izvajalca opravi naročnik), se objekt ponovno pregleda in se podpiše primopredajni zapisnik o končanju gradbenih del. Z dnem podpisa primopredajnega zapisnika o končanju del se šteje za zaključek gradbenih obrtniških del, ki morajo biti izvedena do 30.8.2026.

ZADRŽANA SREDSTVA KOT ZAVAROVANJE ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI

14. člen

Zadržana sredstva v višini 10% se unovčijo: v primeru izvajalčevega odstopa od pogodbe pred ali med izvedbo del po izvajalčevi krivdi,

- v primeru nekvalitetne izvedbe del po pogodbi in dobave nekvalitetnih in neustreznih materialov in opreme po pogodbi,
- v primeru nepravočasnega oz. neažurnega izvajanja del v smislu te pogodbe,
- v primeru, da ponudnik ne predloži zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi,
- v primeru, da ponudnik tekom izvedbe projekta na izpolnjuje zahteve glede zahtevanega zavarovanja po pravilih veljavne gradbene zakonodaje in skladno z zahtevami naročnika,
- v drugih primerih določenih s pogodbo.

V kolikor bo prišlo do odstopa pred končno izvršitvijo pogodbenih obveznosti in 10% zadržanih sredstev še ne bo predstavljajo 10% pogodbene vrednost z DDV, bo naročnik v primeru predhodno izvedenih kršitev izdal račun do razlike 10% pogodbene vrednosti v EUR z DDV, ki ga mora izvajalec poravnati v roku 15 dni od izdaje.

ZAVAROVANJE ZA ODRAVO NAPAK V GARANCIJSKI DOBI

15. člen

Izvajalec mora v roku desetih delovnih dni po končanju vseh del (po podpisu primopredajnega zapisnika o končanju del) izročiti naročniku bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku v višini 5 % od končne vrednosti pogodbe z DDV, z obdobjem veljavnosti 5 let, skladno z zahtevami razpisne dokumentacije.

V kolikor izvajalec v roku ne bo predložil bančne garancije ali kavcijskega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi, lahko naročnik unovči bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

GARANCIJSKA DOBA

16. člen

Izvajalec jamči, da bo gradbena dela izvedel tako, da bodo v celoti in v vseh svojih delih ustrezala zakonskim in tehničnim predpisom ter standardom, veljavnim za tovrstne gradnje.

Izvajalec jamči, da bo pri gradbenih delih uporabil samo z zakonodajo potrjene materiale (izjave o skladnosti, certifikati in druga dokazila) ustrezne kvalitete ter sodobne metode in postopke izvedbe del. Izvajalec jamči, da bodo njegove storitve v okviru pogodbe pravočasne, kompletne in tehnično brezhibne.

V primeru, da se ob tehničnem pregledu izvedenih del pokaže, da niso izpolnjene garantirane karakteristike, mora izvajalec v okviru pogodbenega roka dokončanja izvesti potrebne spremembe oz. popravila, v nasprotnem primeru lahko naročnik unovči bančno garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Splošni garancijski rok znaša 5 let (60 mesecev) po primopredaji del.

Garancijski rok za odpravo napak vezanih na solidnost gradnje znaša 10 let po primopredaji objekta gradnje.

17. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo na svoje stroške na naročnikovo zahtevo, ugotovljene napake v garancijski dobi odpravil v dogovorjenem roku, ki ne sme biti daljši od 30 dni od pisnega prejema obvestila o ugotovljeni napaki.

Če izvajalec ne odpravi napak v dogovorjenem roku, jih je po načelu dobrega gospodarja upravičen odpraviti naročnik in to na račun izvajalca. Za pokritje teh stroškov bo izvajalec ob prevzemu del izročil naročniku finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi.

Izvajalec se obvezuje ugotovljene napake v garancijski dobi odpraviti v najkrajšem možnem času oz. v roku iz prvega odstavka tega člena, v nujnih primerih pa takoj. Pogodbeni stranki lahko določita daljši rok, ki upošteva tehnične zahteve potrebne za odpravo napak. Če izvajalec ne odpravi napak v tehnično realnem roku, ki sta ga sporazumno določila naročnik in izvajalec, oziroma, če objekt po sporazumno določenem roku za odpravo napak ne doseže garantirane tehnične kvalitete, sme naročnik po načelu dobrega gospodarja ta dela poveriti drugemu izvajalcu na račun izvajalca iz te pogodbe. Za poplačilo stroškov odprave napak in vseh drugih s tem povezanih stroškov sme naročnik unovčiti finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku.

ODSTOP OD POGODBE

18. člen

Naročnik je prost zaveze naročanja gradnje po tej pogodbi, v kolikor nastopijo okoliščine, zaradi katerih bo naročnik odstopil od naročila po tej pogodbi. Okoliščine, ki lahko privedejo do odstopa od te pogodbe so zlasti izvajalčevo (primeroma, a ne izključno):

- neizpolnjevanje pogojev za priznanje sposobnosti v času veljavnosti te pogodbe,
- prenehanje poslovanja izvajalca,
- neustrezno izpolnjevanje določil pogodbe,
- izvedba gradenj in storitev, ki ne ustreza dogovorjeni vrsti, kvaliteti in strokovnim zahtevam,
- neupoštevanje dogovorjenih cen v nasprotju z določili te pogodbe,
- izvajanje obveznosti v nasprotju z dano ponudbo ter v nasprotju s pogodbo,
- ob nastopu okoliščin določenih v 96. členu ZJN-3,
- drugih utemeljenih in objektivno preverljivih razlogov.

Naročnik bo v primeru odstopa od te pogodbe o tem pisno obvestil izvajalca in sicer v roku, ki ga določi naročnik, ta pa ni daljši od 14 dni do treh mesecev.

V primeru neizpolnjevanja določil te pogodbe s strani naročnika, ki se nanaša na neplačilo opravljenih storitev, ima izvajalec pravico odstopiti od pogodbe, o čemer mora pisno obvestiti naročnika, in sicer najmanj tri mesece pred nameravanim odstopom.

Ne glede na določbe prvega, drugega in tretjega odstavka tega člena lahko naročnik brez razloga odstopi od te pogodbe. V tem primeru mora pisno obvestiti nasprotno stranko, in sicer najmanj dva meseca pred nameravanim odstopom.

RAZVEZNI POGOJ

19. člen

Pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči, če je naročnik seznanjen, da je:

- sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti iz drugega odstavka 3. člena ZJN-3 s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca;
- pristojni državni organ pri izvajalcu pogodbe ali njegovem podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

V primeru seznanitve naročnika s kršitvijo mora ta o tem obvestiti izvajalca v desetih dneh. Izvajalec lahko v roku, ki ga določi naročnik, ki pa ne sme biti daljši kot 15 dni, predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če obstaja kršitev pri podizvajalcu, lahko izvajalec v istem roku predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev.

Če izvajalec ni predložil dokazov za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, lahko izvajalec zamenja podizvajalca v roku, ki ga določi naročnik in ne sme biti daljši od 15 dni v skladu s 94. členom ZJN-3, ali sam prevzame del, ki ga je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne pomeni bistvene spremembe pogodbe.

Če izvajalec ni predložil dokazov zase ali za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, ali če izvajalec ne prevzame del sam ali predlaga novega podizvajalca ali če naročnik v skladu s 94. členom ZJN-3 pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrne, se razvezni pogoj uresniči pod pogojem, da je od seznanitve naročnika s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev. Ne glede na navedeno se pogodba za izvedbo javnega naročila gradnje ne razveže, če bi razveza pogodbe naročniku povzročila nesorazmerne stroške ali bistvene težave pri nemoteni izvedbi gradnje ali nesorazmerno časovno zamudo in pod pogojem, da naročnik izvajalca najkasneje v 20 dneh od seznanitve s kršitvijo obvesti, da se pogodba ne razveže.

V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila za predmetno naročilo. O datumu sklenitve nove pogodbe bo naročnik obvestil izvajalca.

Če naročnik v 60 dneh od seznanitve s kršitvijo ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana šestdeseti dan od seznanitve s kršitvijo.

V primeru predčasnega prenehanja pogodba iz zgoraj navedenih razlogov, naročnik plača izvajalcu izvršena dela, istočasno pa ima pravico obračunati izvajalcu od situacij plačilo pogodbene kazni in plačilo za strojeno škodo zaradi razveze pogodbe in unovčiti dane garancije.

PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA

20. člen

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

– pridobitev posla ali

– za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali

– za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali

– za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku;

je nična, če pa pogodba še ni veljavna, se šteje, da pogodba ni bila sklenjena.

PREDSTAVNIKI POGODBENIH STRANK

21. člen

Urejanje vseh medsebojnih vprašanj, ki bodo nastala v zvezi z izvajanjem te pogodbe, bo za naročnika opravljal pooblaščeni predstavnik_____.

Vodja gradnje je _____.

Strokovni nadzor izvaja _____.

VAROVANJE POSLOVNIH SKRIVNOSTI

22. člen

Kot poslovno skrivnost je izvajalec dolžan varovati podatke, s katerimi bi se seznanil pri izvedbi storitev, ki so predmet pogodbe.

Določbe o poslovni skrivnosti zavezujejo izvajalec in njegove delavce tudi po prenehanju veljavnosti te pogodbe.

REŠEVANJE SPOROV

23. člen

Morebitne spore, ki bi nastali v zvezi z izvajanjem te pogodbe, bodo stranke skušale rešiti sporazumno. Če spornega vprašanja ne bo možno rešiti sporazumno, je za reševanje sporov pristojno krajevno pristojno sodišče po sedežu naročnika.

KONČNE DOLOČBE

24. člen

Pogodba je sklenjena s podpisom pogodbenih strank .Pogodba velja dokler niso dokončane vse pogodbene obveznosti.

25. člen

Ta pogodba je napisana v 4 (štirih) enakih izvodih, od katerih naročnik prejme 2(dva) izvod in izvajalec 2 (dva) izvod.

V_____ dne: _____ V_____ dne: _____

Številka: _____ Številka: _____

IZVAJALEC: NAROČNIK:

Priloge:

- Ponudbeni predračun